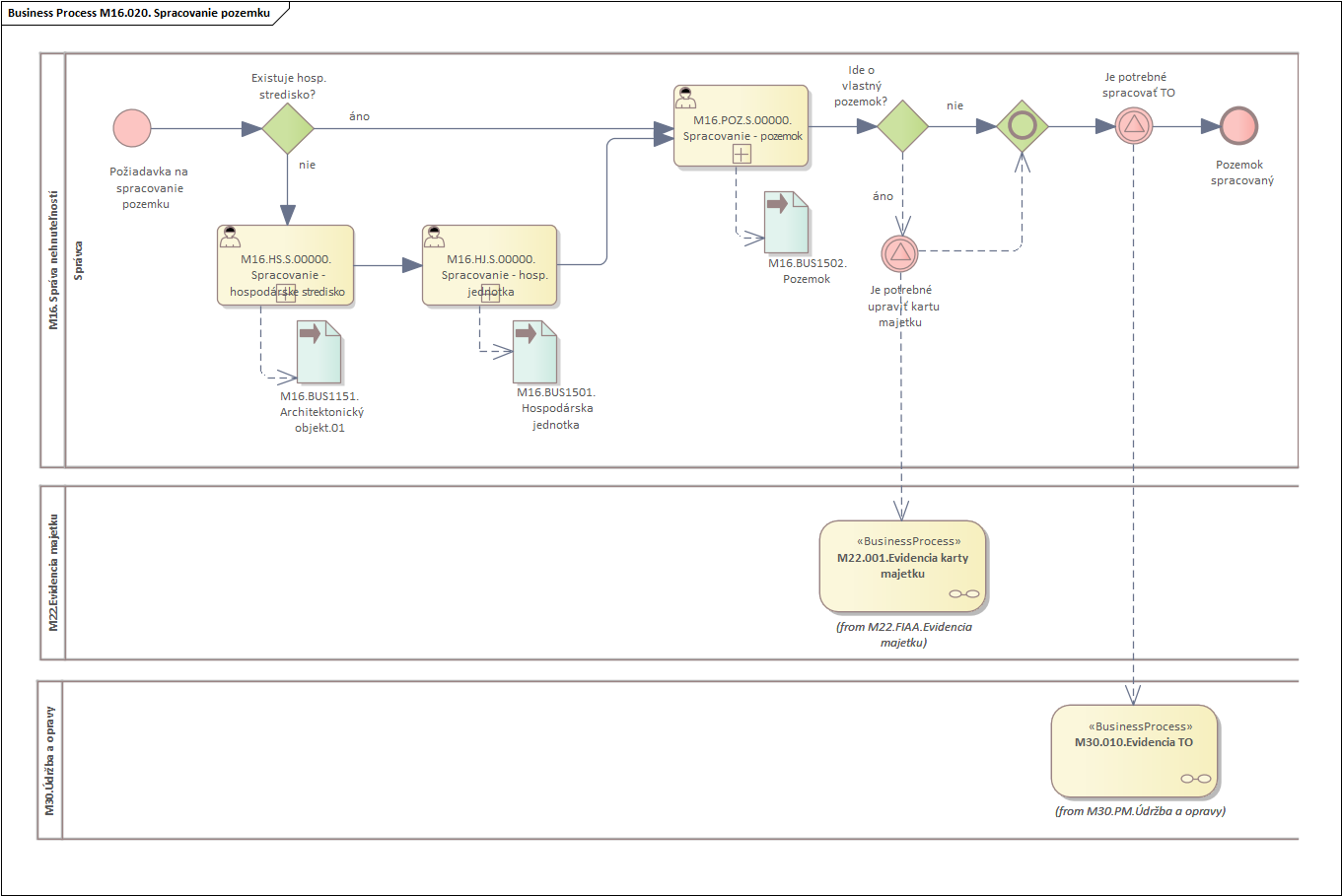
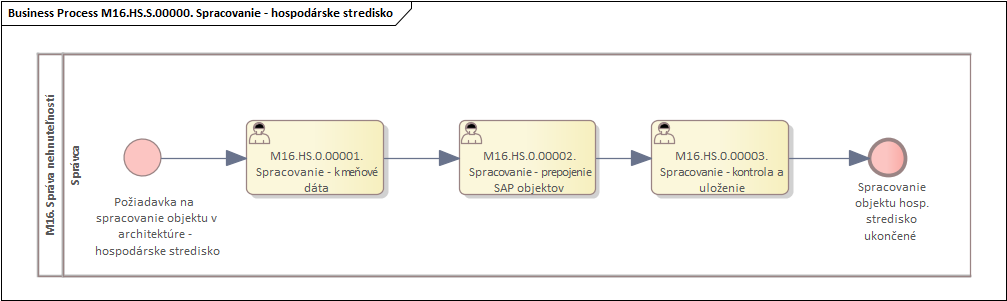
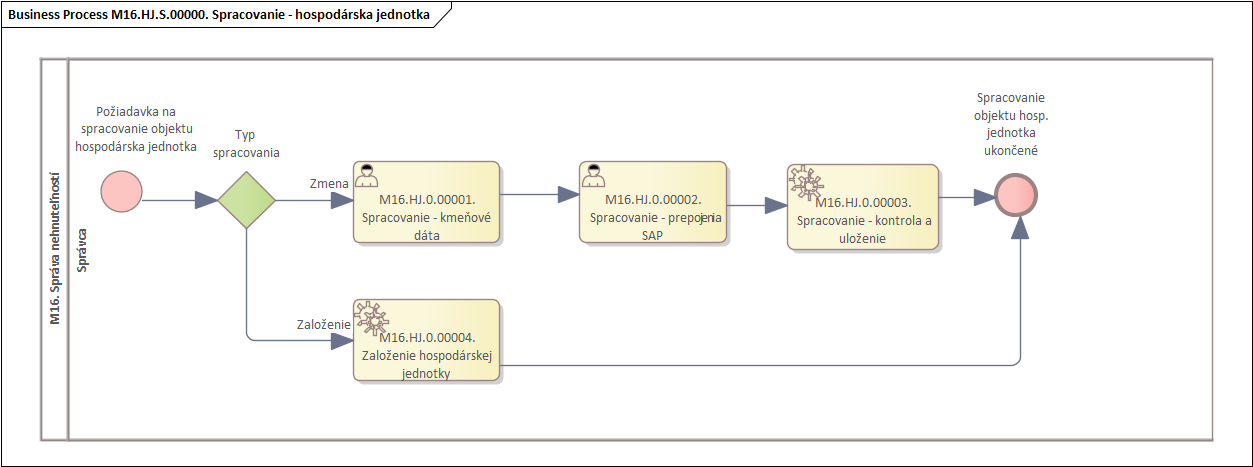
# M16.020. Spracovanie pozemku



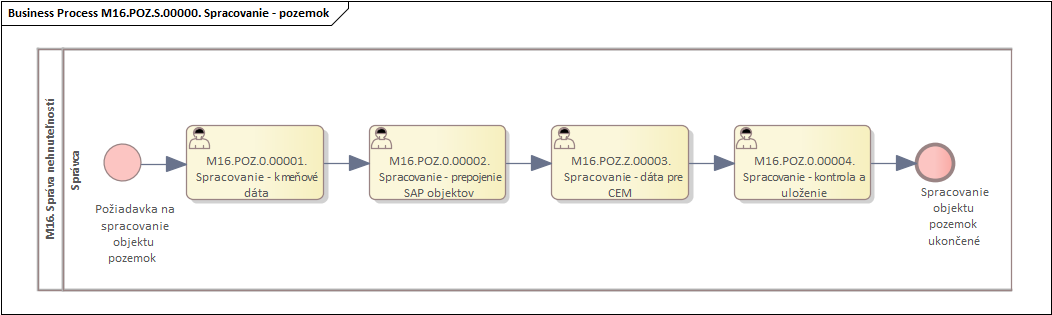
Obrázok 1 – Procesný model: Spracovanie pozemku



Obrázok 2 - Spracovanie - hosp. stredisko



Obrázok 3 - Spracovanie - hosp. jednotka



Obrázok 4 - Spracovanie – pozemok

## Popis procesu

Obstaraním pozemku vzniká potreba evidencie pozemku v module RE-FX. Pozemok zakladá správca iba ako objekt využitia. To znamená, že technické aj ekonomické dáta sú sledované na jednom objekte. Správca musí vedieť, pod akú hospodársku jednotku a aký účtovný okruh bude pozemok zaradený/založený. Ak ešte neexistuje hospodárska jednotka, je potrebné najskôr založiť hospodárske stredisko aktivita – M16.HS.S.00000. Spracovanie – hospodárske stredisko, následne vykonať aktivitu M16.HJ.S.00000. Spracovanie – hosp. jednotka. Keď má správca spracovanú hospodársku jednotku, môže pristúpiť k samotnému založeniu pozemku – aktivita M16.POZ.S.00000. Spracovanie – pozemok. Pozemok sa v module RE-FX zakladá ako samostatná parcela.

Ak dôjde k zmene skutočnosti oproti evidovaným údajom, správca objektu má povinnosť túto skutočnosť zaznamenať do evidovaných údajov cez zmenu objektu.

# Roly a aktivity

## Tabuľka rolí a aktivít

|  | Proces | **M16.020. Spracovanie pozemku** |
| --- | --- | --- |
|  | Org./Odd. | Správa majetku |
| **Rola** | **Správca** | **Správca** |
| Aktivita | |  | | --- | | **M16.HS.S.00000.** | | M16.HS.0.00001. | | M16.HS.0.00002. | | M16.HS.0.00003. | | **M16.HJ.S.00000.** | | M16.HJ.0.00001. | | M16.HJ.0.00002. | | M16.HJ.0.00003. | | **M16.POZ.S.00000.** | | M16.POZ.0.00001. | | M16.POZ.0.00002. | | M16.POZ.Z.00003. | | M16.POZ.0.00004. | | |  | | --- | | **Spracovanie - hospodárske stredisko** | | Spracovanie - kmeňové dáta | | Spracovanie - prepojenie SAP objektov | | Spracovanie - kontrola a uloženie | | **Spracovanie - hospodárska jednotka** | | Spracovanie - kmeňové dáta | | Spracovanie - prepojenie SAP objektov | | Spracovanie - kontrola a uloženie | | **Spracovanie - pozemok** | | Spracovanie - kmeňové dáta | | Spracovanie - prepojenie SAP objektov | | Spracovanie - dáta pre CEM | | Spracovanie - kontrola a uloženie | |
| **Vstup do procesu** | Obstaranie pozemku  Požiadavka na spracovanie pozemku |  |
| **Výstup z procesu** | Pozemok založený  Pozemok aktualizovaný |  |

Tabuľka 1 - roly a aktivity

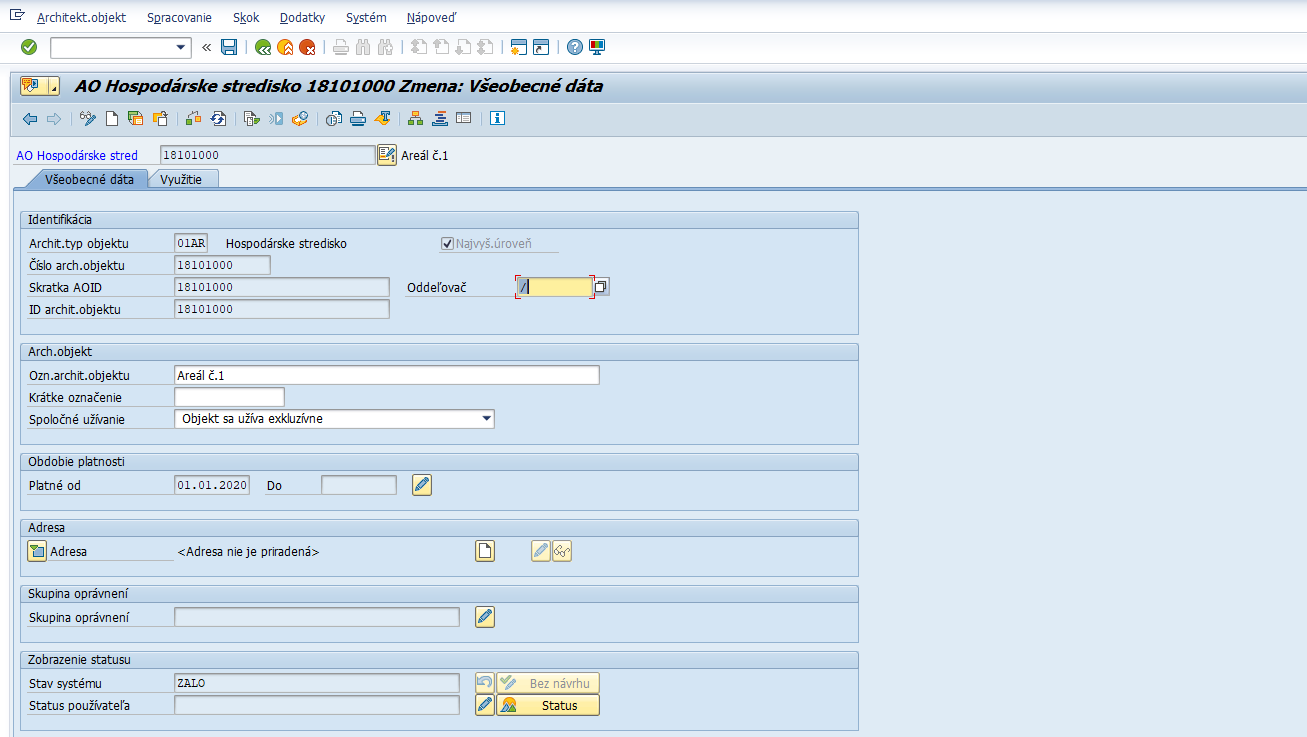
## Popis vykonaných aktivít

| **Aktivita** | **Popis** |
| --- | --- |
| **M16.HS.S.00000. Spracovanie - hospodárske stredisko** | Ide o súhrnnú aktivitu pri spracovaní objektu hospodárske stredisko. Pri spracovaní objektu užívateľ vykonáva podľa potreby zakladanie, zmenu alebo zobrazenie objektu. Všetky zmeny na objekte sú zaznamenávané do zmenových dokladov a v prípade potreby je možné identifikovať, kto a aké zmeny vykonal. Objekt a tiež vybrané dáta, kde to má význam, majú platnosť od - do, tzn. je možné sledovať zmeny v čase. Ak sa ukončí platnosť hospodárskeho strediska, sú automaticky genericky ukončené aj jeho podriadené objekty.  Architektonickým objektom je možné priradiť podľa potreby aj systémové a užívateľské statusy, ktoré riadia prevádzkovo-ekonomické operácie v závislosti od ich nastavenia.  Ak dôjde k zmene skutočnosti oproti evidovaným údajom, Správca objektu má povinnosť túto skutočnosť zaznamenať do evidovaných údajov v CES. |
| **M16.HS.0.00001. Spracovanie - kmeňové dáta** | Pri spracovaní objektu architektúry – hospodárske stredisko užívateľ zadáva základné kmeňové dáta, ktoré sú nevyhnutné pre jeho identifikáciu a funkčnosť. Zoznam polí je definovaný v kapitole 3.  Spracovávať je možné len tie hospodárske strediská, na ktoré má užívateľ oprávnenie. |
| **M16.HS.0.00002. Spracovanie - prepojenie SAP objektov** | Po založení hospodárskeho strediska v architektúre a hospodárskej jednotky vo využití sa tieto dva objekty prepoja. Prepojenie stačí vykonať iba z jedného z týchto objektov. Ak by dané prepojenie nebolo vykonané, nie je možné prepájať ani hierarchicky podriadené objekty a nebude zabezpečená synchronizácia dát medzi objektami architektúry a objektami využitia. |
| **M16.HS.0.00003. Spracovanie - kontrola a uloženie** | V rámci spracovania objektu užívateľ vykoná pred jeho založením alebo pri jeho aktualizácii štandardnú kontrolu, ktorá skontroluje či sú všetky povinné polia vyplnené a či sú zadané dáta konzistentné  v súlade s nastavením systému. Ak kontrola prebehne bez chyby, objekt je založený do systému. |
| **M16.HJ.S.00000. Spracovanie - hospodárska jednotka** | Ide o súhrnnú aktivitu pri spracovaní objektu hospodárskej jednotky. Pri spracovaní objektu užívateľ vykonáva podľa potreby zakladanie, zmenu alebo zobrazenie objektu. Všetky zmeny na objekte sú zaznamenávané do zmenových dokladov a v prípade potreby je možné identifikovať, kto a aké zmeny vykonal. Objekt a tiež vybrané dáta, kde to má význam, majú platnosť od - do, tzn. je možné sledovať zmeny v čase. Ak sa ukončí platnosť hospodárskej jednotky, sú automaticky genericky ukončené aj jej podriadené objekty.  Hospodárskej jednotke je možné priradiť podľa potreby aj systémové a užívateľské statusy, ktoré riadia prevádzkovo-ekonomické operácie v závislosti od ich nastavenia.  Ak dôjde k zmene skutočnosti oproti evidovaným údajom, Správca objektu má povinnosť túto skutočnosť zaznamenať do evidovaných údajov v CES. |
| **M16.HJ.0.00001. Spracovanie - kmeňové dáta** | Pri spracovaní objektu využitia hospodárska jednotka užívateľ zadáva základné kmeňové dáta, ktoré sú nevyhnuté pre jeho identifikáciu a funkčnosť. Zoznam polí je definovaný v kapitole 3.  Spracovávať je možné len tie hospodárske jednotky, na ktoré má užívateľ oprávnenie. |
| **M16.HJ.0.00002. Spracovanie - prepojenie SAP objektov** | V rámci spracovania objektu užívateľ prepojí objekt využitia - hospodárska jednotka na objekt architektúry – hospodárske stredisko. Ak by dané prepojenie nebolo vykonané, nie je možné prepájať ani hierarchicky podriadené objekty a nebude zabezpečená synchronizácia dát medzi objektami architektúry a objektami využitia.  Objekt Hospodárska jednotka je plnohodnotný objekt modulu CO. Je možné na tento objekt účtovať náklady a výnosy. V prípade účtovania na objekt Hospodárska jednotka sa musí k HJ priradiť ziskové stredisko. K objektu HJ je možné priradiť aj prvky rozpočtovej klasifikácie. |
| **M16.HJ.0.00003. Spracovanie - kontrola a uloženie** | V rámci spracovania objektu užívateľ vykoná pred jeho založením alebo pri jeho aktualizácii štandardnú kontrolu, ktorá skontroluje, či sú všetky povinné polia vyplnené a či sú zadané dáta konzistentné v súlade s nastavením systému. Ak kontrola prebehne bez chyby, objekt je založený do systému. |
| **M16.HJ.0.00004. Spracovanie – založenie hospodárskej jednotky** | Pri zakladaní objektu architektúry hospodárske stredisko sa pri uložení automaticky vytvorí objekt využitia hospodárska jednotka. Na pozadí sa automaticky prepojí na objekt architektúry – hospodárske stredisko. Ak by dané prepojenie nebolo vykonané, nie je možné prepájať ani hierarchicky podriadené objekty a nebude zabezpečená synchronizácia dát medzi objektami architektúry a objektami využitia. |
| **M16.POZ.S.00000. Spracovanie - pozemok** | Ide o súhrnnú aktivitu pri spracovaní objektu pozemok. Pri spracovaní objektu užívateľ vykonáva podľa potreby zakladanie, zmenu alebo zobrazenie objektu. Všetky zmeny na objekte sú zaznamenávané do zmenových dokladov a v prípade potreby je možné identifikovať, kto a aké zmeny vykonal. Objekt a tiež vybrané dáta, kde to má význam, majú platnosť od - do, tzn. je možné sledovať zmeny v čase. Ak sa ukončí platnosť pozemku, sú automaticky genericky ukončené aj jeho podriadené objekty.  Pozemku je možné priradiť podľa potreby aj systémové a užívateľské statusy, ktoré riadia prevádzkovo-ekonomické operácie v závislosti od ich nastavenia.  Ak dôjde k zmene skutočnosti oproti evidovaným údajom, Správca objektu má povinnosť túto skutočnosť zaznamenať do evidovaných údajov v CES. |
| **M16.POZ.0.00001. Spracovanie - kmeňové dáta** | Pri spracovaní objektu využitia pozemok užívateľ zadáva základné kmeňové dáta, ktoré sú nevyhnuté pre jeho identifikáciu a funkčnosť. Zoznam polí je definovaný v kapitole 3.  Spracovávať je možné len tie pozemky, na ktoré má užívateľ oprávnenie. |
| **M16.POZ.0.00002. Spracovanie - prepojenie SAP objektov** | V prípade účtovania na objekt pozemok sa musí k pozemku priradiť ziskové stredisko. K pozemku je možné priradiť aj prvky rozpočtovej klasifikácie.  Informatívne sa k pozemku pripájajú:   * Karta majetku * Technické miesto údržby * Budova z architektúry * Prvok ŠPP |
| **M16.POZ.Z.00003. Spracovanie - dáta pre CEM** | Ak je pozemok relevantný pre CEM, je potrebné vyplniť všetky polia, ktoré sú požadované pre CEM. Zoznam polí pre pozemok je definovaný v kapitole 3. |
| **M16.POZ.0.00004. Spracovanie - kontrola a uloženie** | V rámci spracovania objektu užívateľ vykoná pred jeho založením alebo pri jeho aktualizácii štandardnú kontrolu, ktorá skontroluje, či sú všetky povinné polia vyplnené a či sú zadané dáta konzistentné v súlade s nastavením systému. Ak kontrola prebehne bez chyby, objekt je založený do systému. |

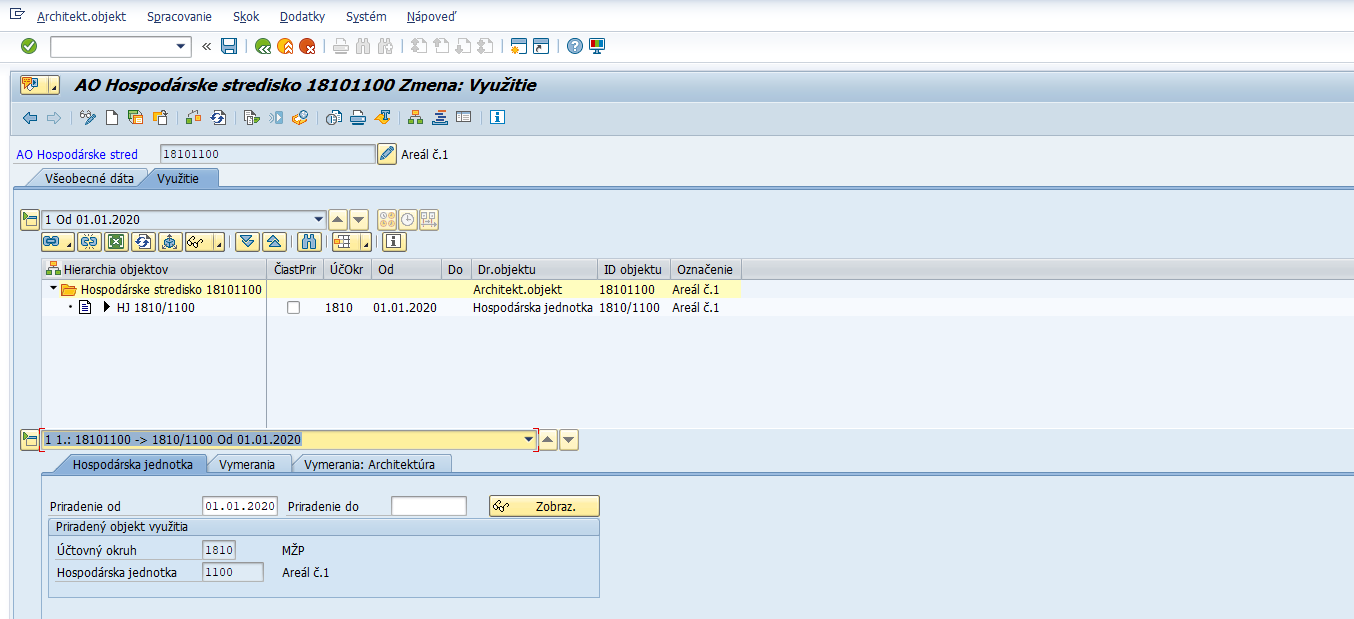
Tabuľka 2 - popis vykonaných aktivít

# Business workflow

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rola** | M16\_ROL\_001 | Správca |
| **Aktivita** | M16.HS.S.00000. | Spracovanie - hospodárske stredisko |
| **Transakcia** | REBDAO | Spracovanie architektonického objektu |



Obrázok 5 - Hosp. stredisko - Všeobecné dáta



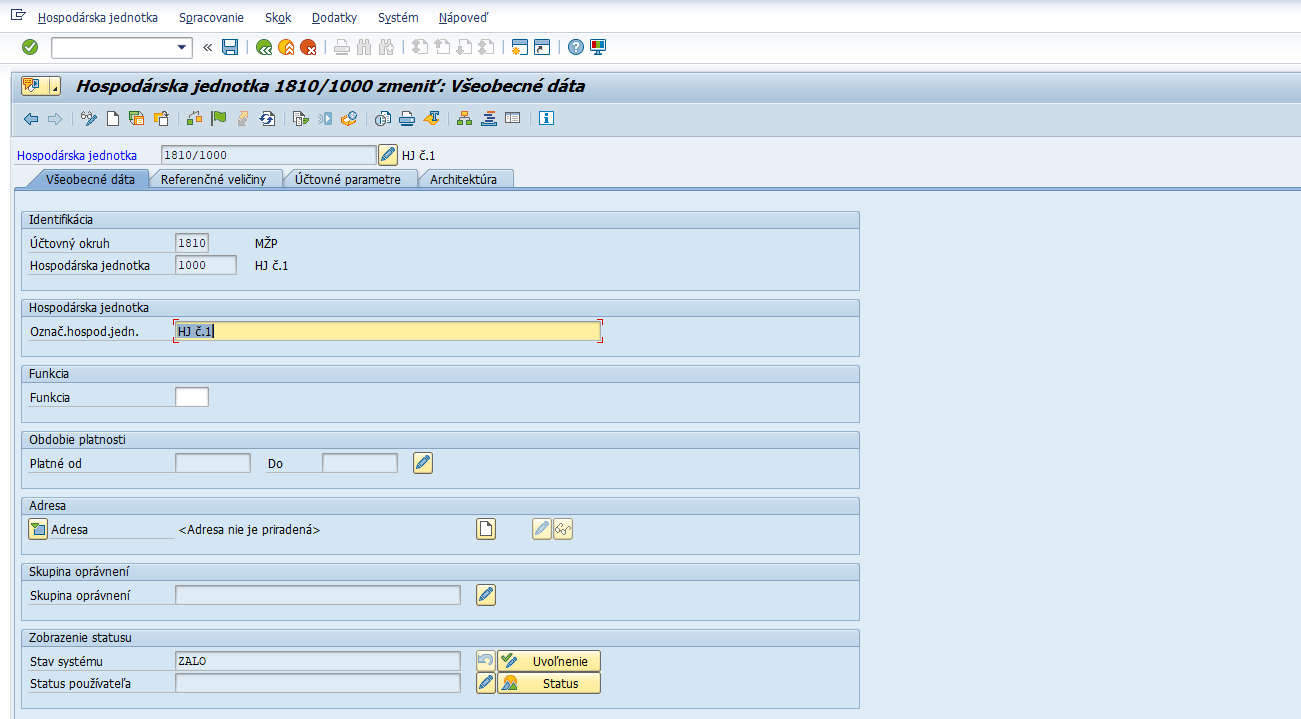
Obrázok 6 - Hosp. stredisko - Využitie

Poznámka: Podzáložky: „Vymerania“ a „Vymerania: Architektúra“ nie sú relevantné pre proces, neobsahujú údaje potrebné pre spracovanie procesu podľa DŠR.

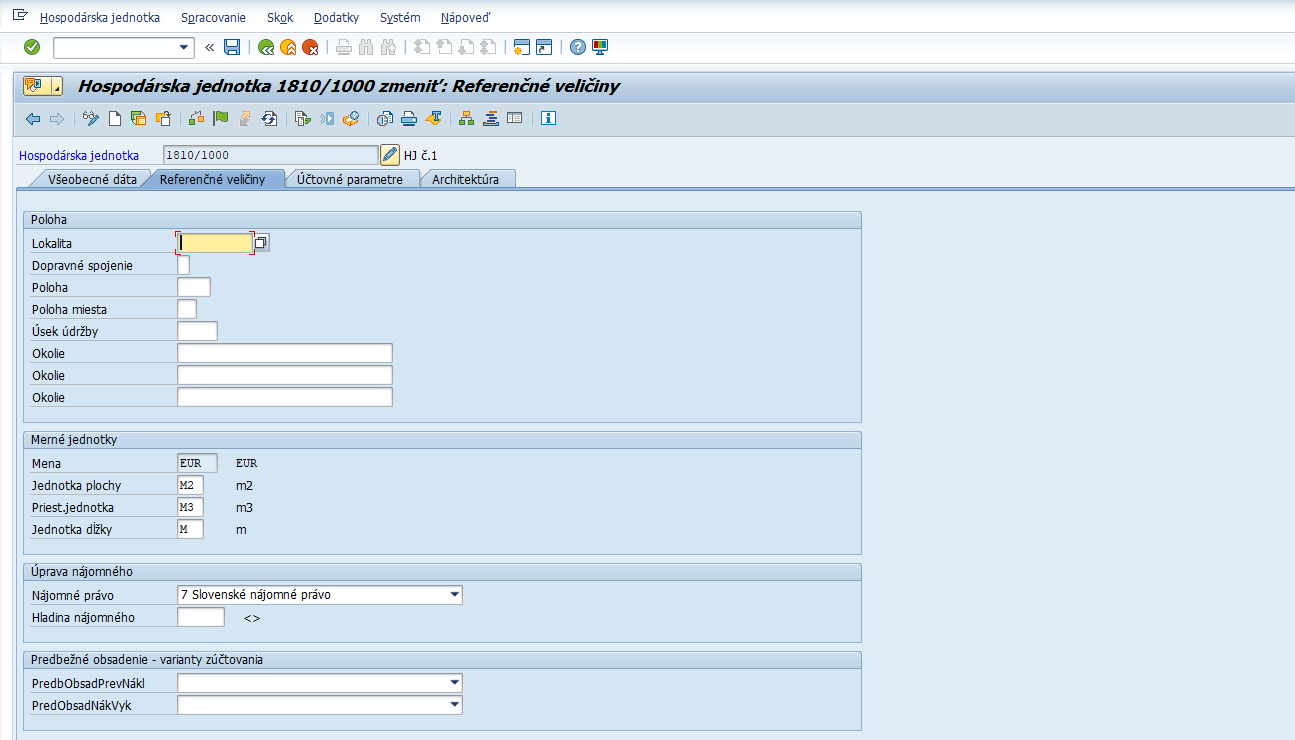
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ZOZNAM POLÍ | VSTUP[x] | VÝSTUP[x] | ČISELNÍK[názov/tab] | M.CODE[x] | POVINNÝ[X|D] |
| **Typ architektonického objektu = hospodárske stredisko** | X | X | M16\_KZC\_032 - Typ architektonického objektu | X | D |
| **Najvyš. úroveň** |  | X |  |  |  |
| **Číslo architektonického objektu** | X | X |  |  | X |
| **Skratka AOID** | X | X |  |  | X |
| **ID architektonického objektu** | X | X | M16\_KZC\_036 - Architektonické objekty | X | X |
| **Označenie architektonického objektu** | X | X |  |  | X |
| **Krátke označenie** | X | X |  |  |  |
| **Obdobie platnosti** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Skupina oprávnení** | X | X | M16\_KZC\_030 - Skupina oprávnení | X |  |
| **Status: Stav systému** |  | X | M00\_KZC\_007 - Systémový status |  |  |
| **Priradený objekt využitia: Účtovný okruh** | X | X | M18\_KZC\_001 - Účtovný okruh | X | X |
| **Priradený objekt využitia: Hospodárska jednotka** | X | X | M16\_KZC\_038 - Hospodárska jednotka | X | X |
| **Priradený objekt využitia: Priradenie od - do** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |

Tabuľka 3 - zoznam polí - hosp. stredisko

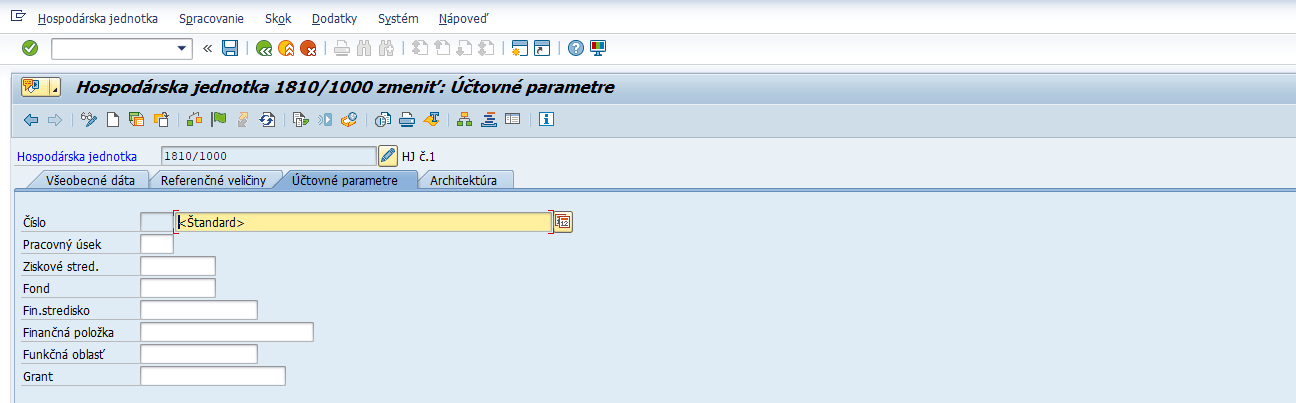
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rola** | M16\_ROL\_001 | Správca |
| **Aktivita** | M16.HJ.S.00000. | Spracovanie - hospodárska jednotka |
| **Transakcia** | REBDBE | Spracovanie hospodárskej jednotky |



Obrázok 7 - Hosp. jednotka - Všeobecné dáta



Obrázok 8 - Hosp. jednotka - Referenčné veličiny



Obrázok 9 - Hosp. jednotka - Účtovné parametre

Poznámka: Polia: Fond, Fin. stredisko, Finančná položka, Funkčná oblasť, Grant nie sú relevantné pre proces evidencie Hospodárskej jednotky podľa DŠR, tieto údaje sa nebudú vypĺňať.



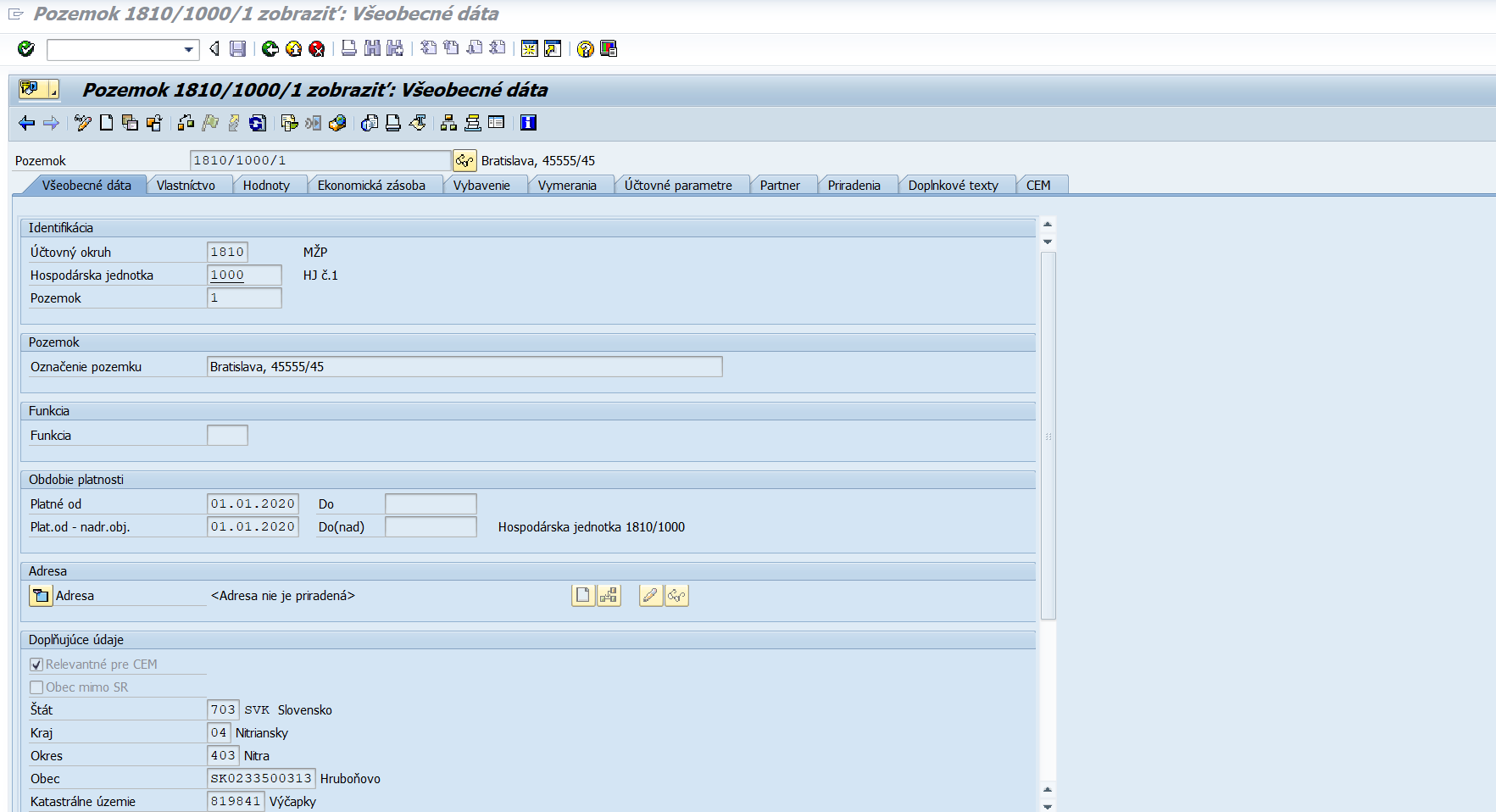
Obrázok 10 - Hosp. jednotka - Architektúra

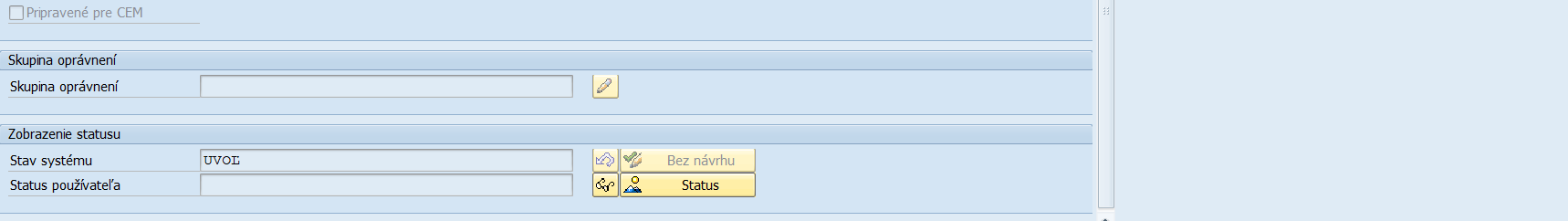
Poznámka: Podzáložky: „Vymerania“ a „Vymerania: Architektúra“ nie sú relevantné pre proces, neobsahujú údaje potrebné pre spracovanie procesu podľa DŠR

| ZOZNAM POLÍ | VSTUP[x] | VÝSTUP[x] | ČISELNÍK[názov/tab] | M.CODE[x] | POVINNÝ[X|D] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Účtovný okruh** | X | X | M18\_KZC\_001 - Účtovný okruh | X | X |
| **Číslo hospodárskej jednotky** | X | X | M16\_KZC\_038 - Hospodárska jednotka | X | X |
| **Označenie hospodárskej jednotky** | X | X |  |  | X |
| **Obdobie platnosti** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Status: Stav systému** |  | X | M00\_KZC\_007 - Systémový status |  |  |
| **Mena** | X | X | M18\_KZC\_008  - Kľúč meny | X |  |
| **Jednotka plochy** | X | X | M09\_KZC\_004  - Merná jednotka | X |  |
| **Priestor. jednotka** | X | X | M09\_KZC\_004  - Merná jednotka | X |  |
| **Jednotka dĺžky** | X | X | M09\_KZC\_004  - Merná jednotka | X |  |
| **Nájomné právo** | X | X | M16\_KZC\_021  - Nájomné právo | X |  |
| **Hladina nájomného** | X | X | M16\_KZC\_017  - Hladina nájomného | X | D |
| **Účtovné parametre: Pracovný úsek** | X | X | M18\_KZC\_002  - Pracovný úsek | X |  |
| **Účtovné parametre: Ziskové stredisko** | X | X | M19\_KZC\_005  - Ziskové strediská (ZS) | X |  |
| **Priradený architektonický objekt: ID archit. objektu** | X | X | M16\_KZC\_036  - Architektonické objekty | X | X |
| **Priradený architektonický objekt: Priradenie od - do** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |

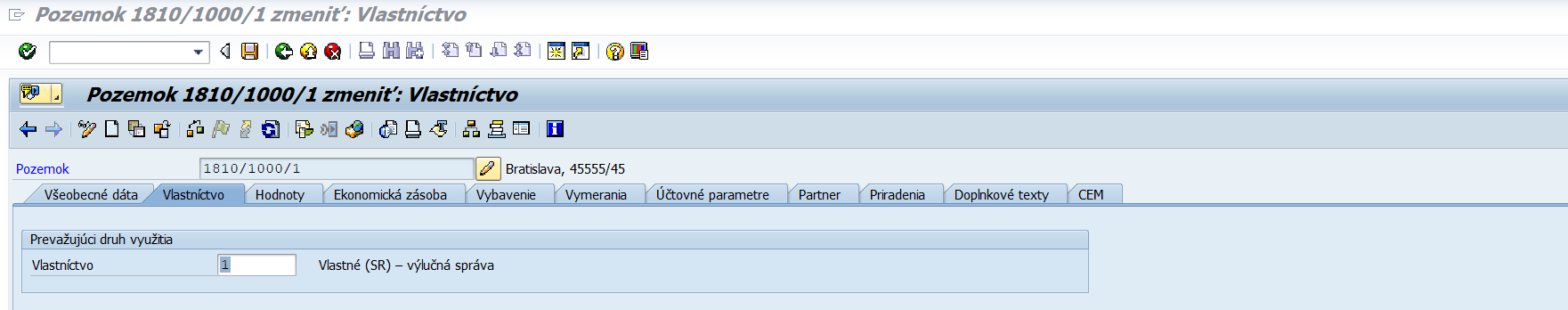
Tabuľka 4 - zoznam polí - hosp. jednotka

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rola** | M16\_ROL\_001 | Správca |
| **Aktivita** | M16.POZ.S.00000. | Spracovanie - pozemok |
| **Transakcia** | REBDPR | Spracovanie pozemku |

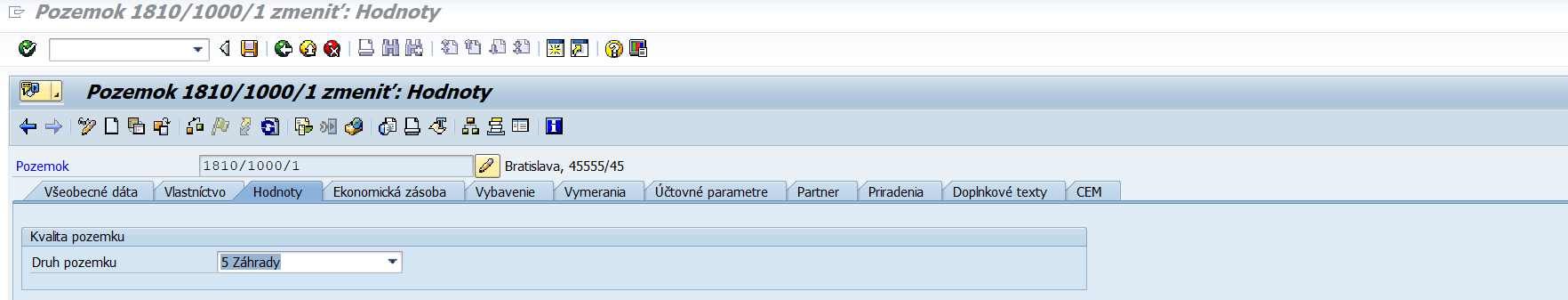




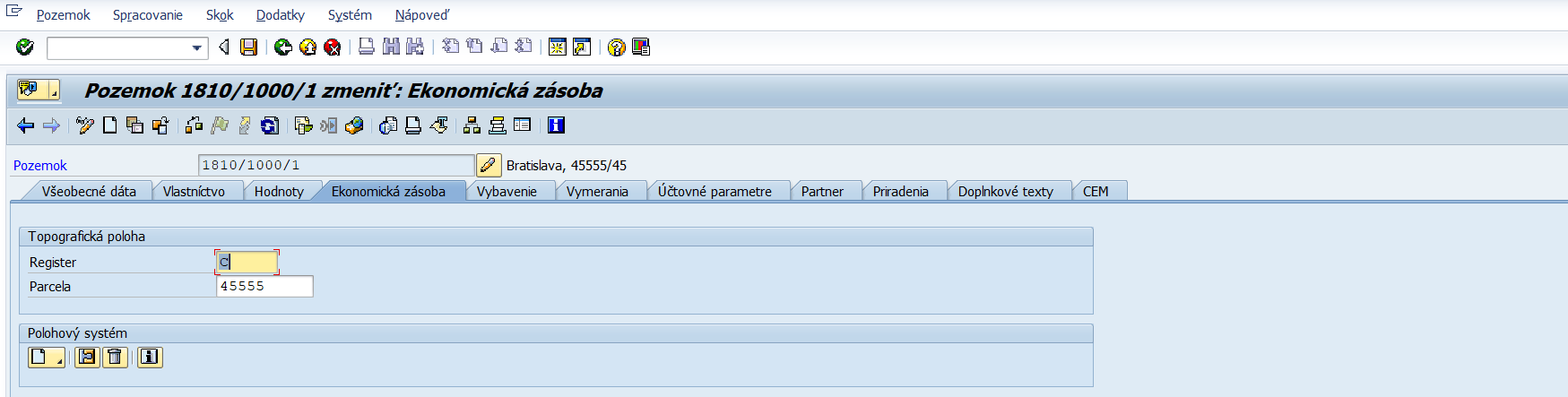
Obrázok 11 - Pozemok - Všeobecné dáta



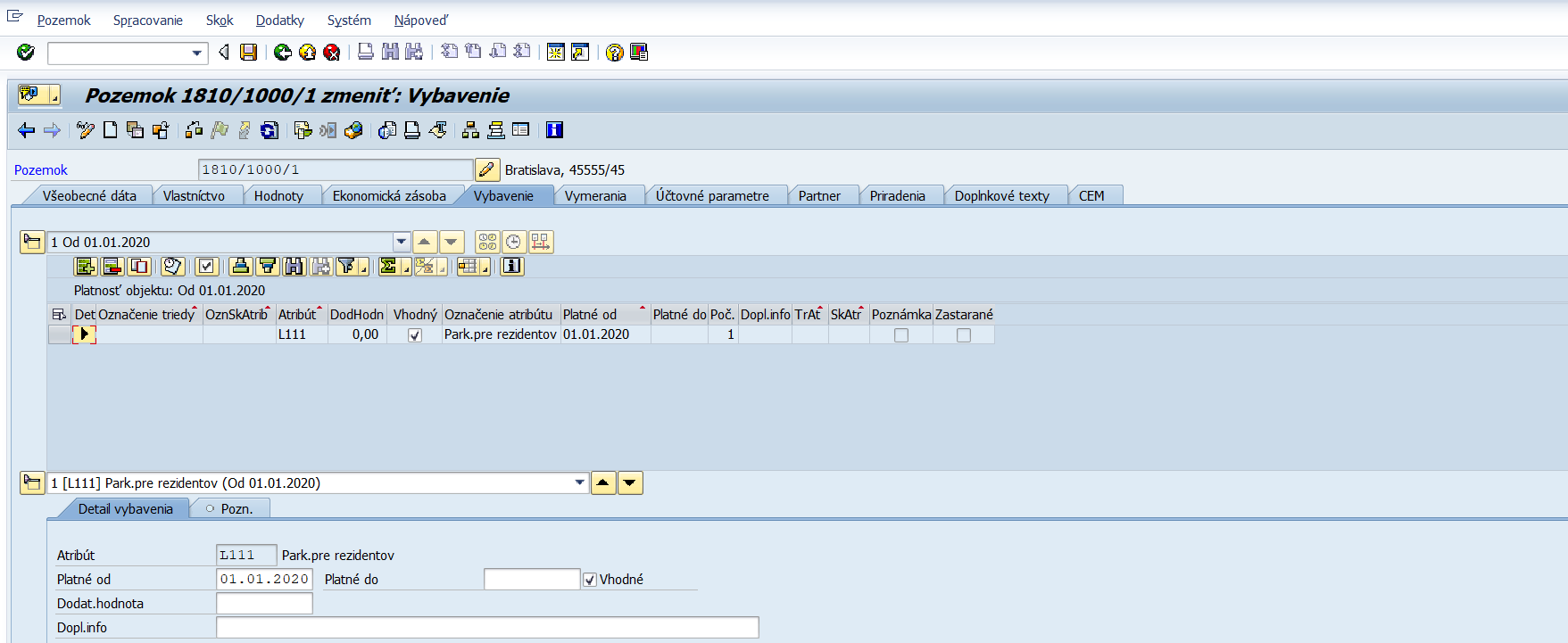
Obrázok 12 - Pozemok – Vlastníctvo



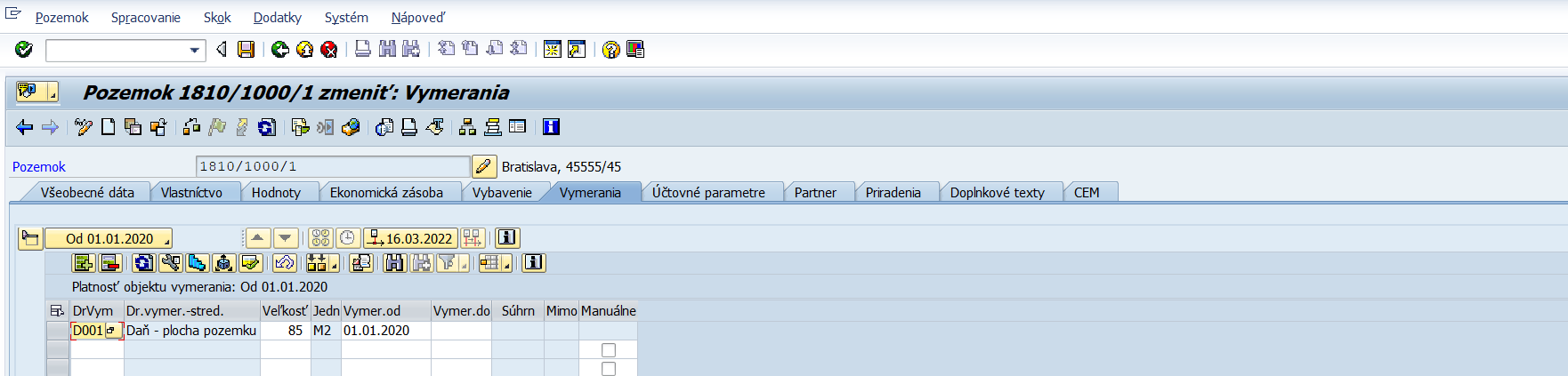
Obrázok 13 - Pozemok - Hodnoty



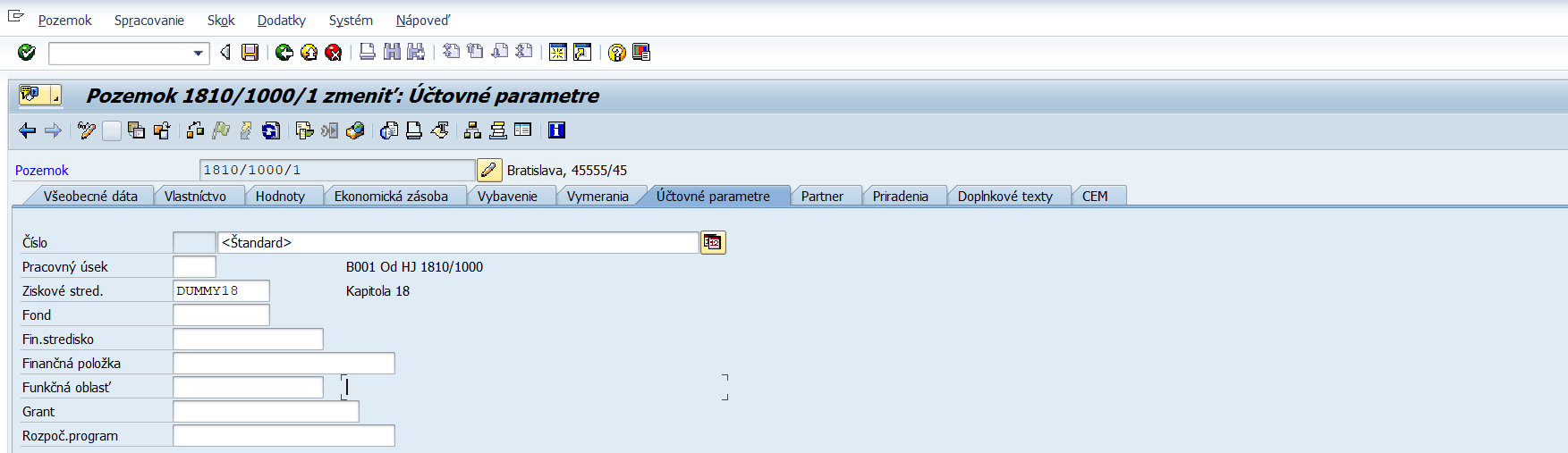
Obrázok 14 - Pozemok - Ekonomická zásoba



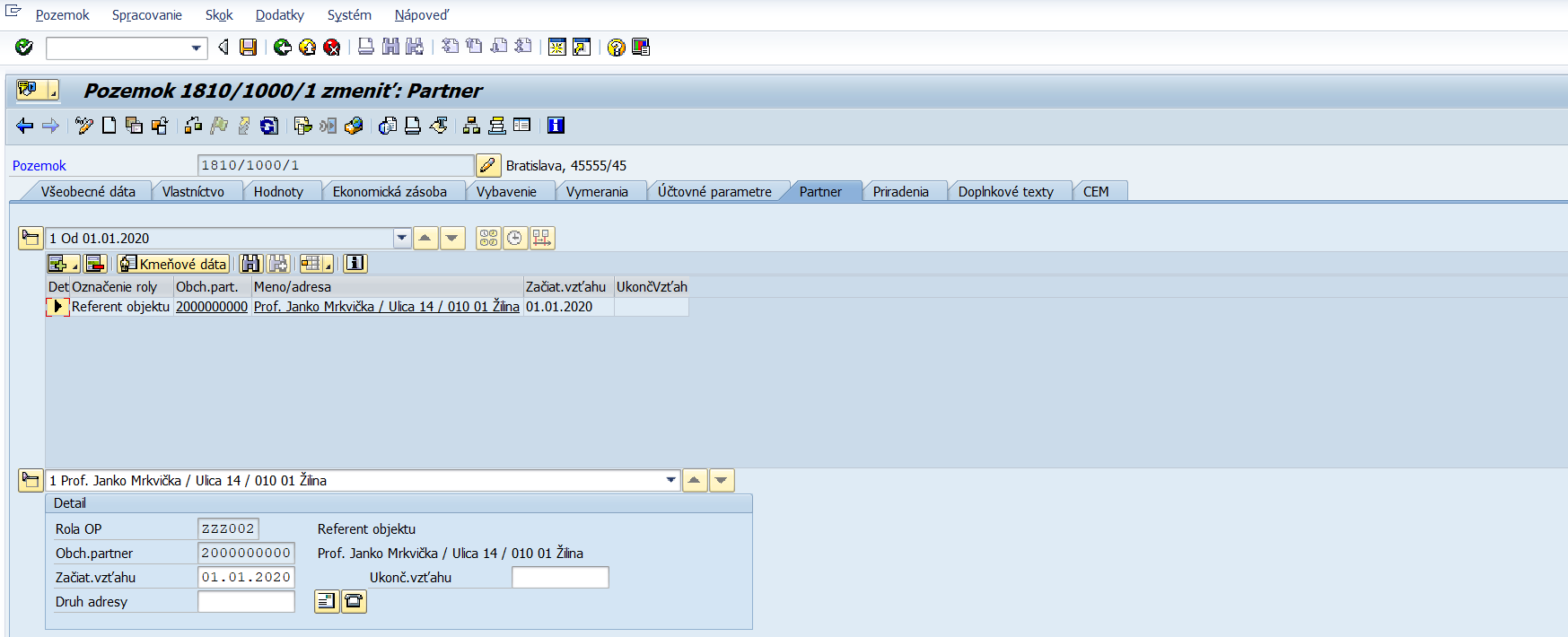
Obrázok 15 - Pozemok - Vybavenie



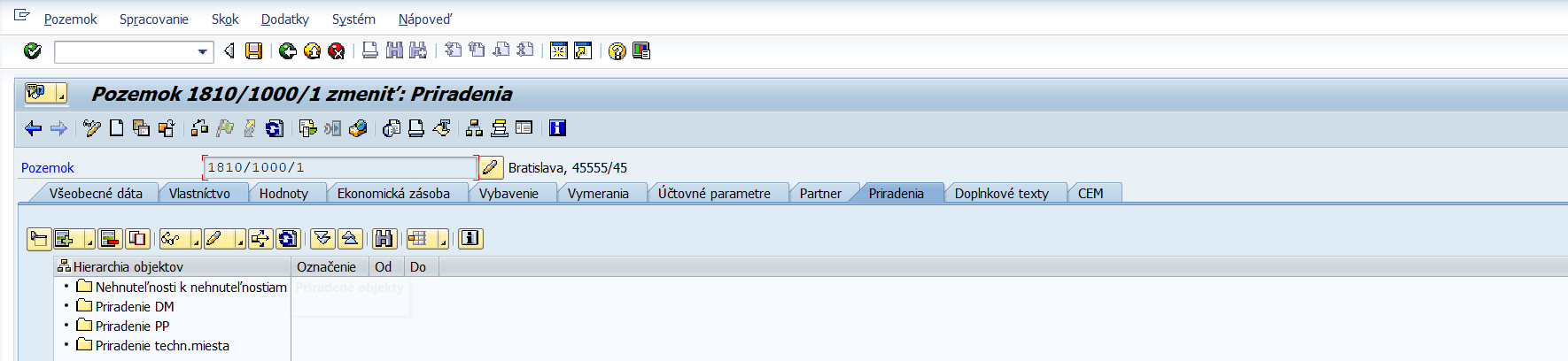
Obrázok 16 - Pozemok - Vymerania



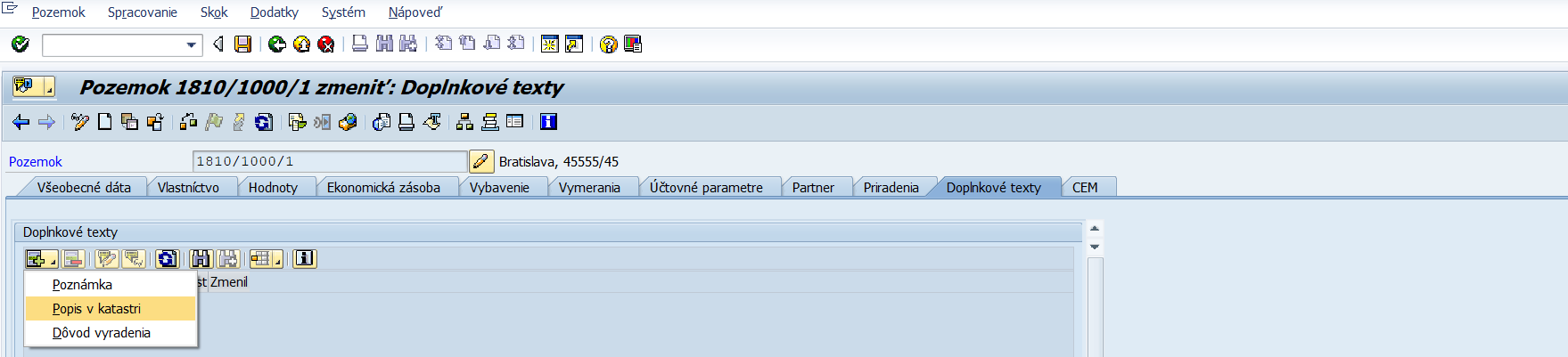
Obrázok 17 - Pozemok - Účtovné parametre



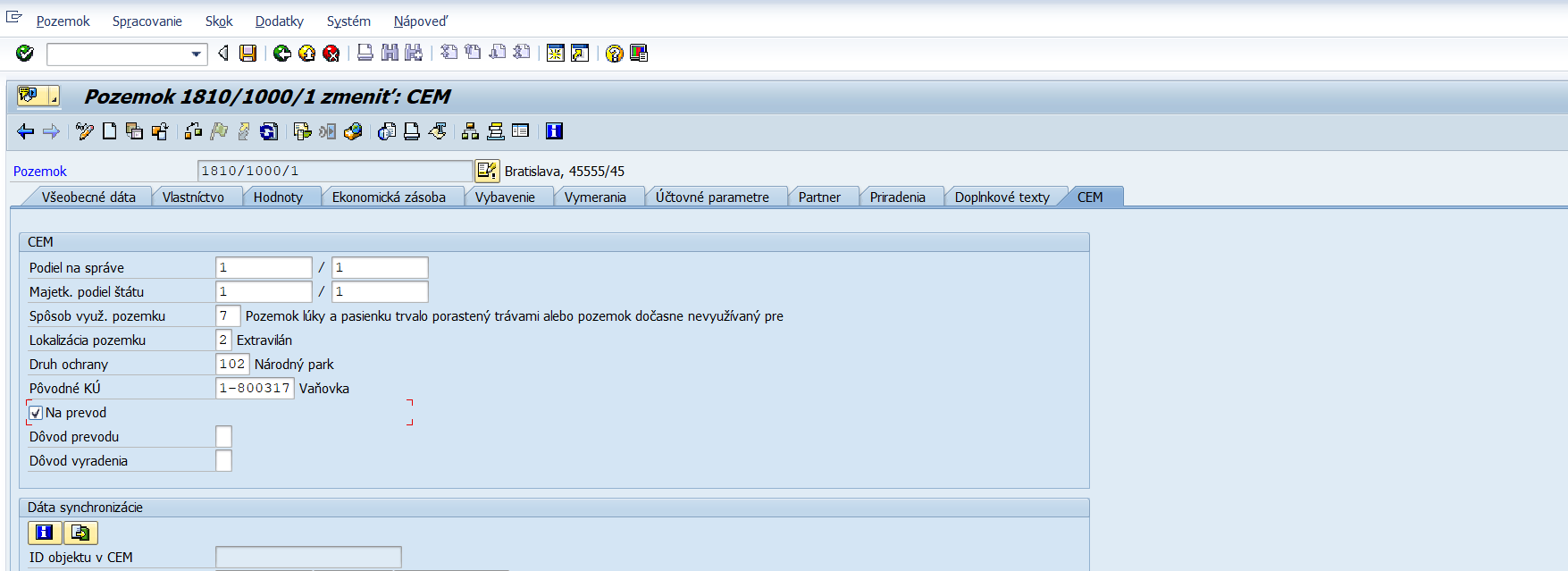
Obrázok 18 - Pozemok - Partner



Obrázok 19 - Pozemok - Priradenia



Obrázok 20 - Pozemok - Doplnkové texty



Obrázok 21 - Pozemok - CEM

| ZOZNAM POLÍ | VSTUP[x] | VÝSTUP[x] | ČISELNÍK[názov/tab] | M.CODE[x] | POVINNÝ[X|D] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Účtovný okruh** | X | X | M18\_KZC\_001 - Účtovný okruh | X | X |
| **Číslo hospodárskej jednotky** | X | X | M16\_KZC\_038 - Hospodárska jednotka | X | X |
| **Číslo pozemku** | X | X | M16\_KZC\_040 - Pozemok | X | D |
| **Označenie pozemku** | X | X |  |  | X |
| **Funkcia** | X | X | M16\_KZC\_016 - Funkcia pozemku | X | X |
| **Obdobie platnosti** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Status: Stav systému** |  | X | M00\_KZC\_007 - Systémový status |  |  |
| **Nerelevantné pre CEM** | X | X |  |  |  |
| **Pripravené pre CEM** | X | X |  |  |  |
| **Štát** | X | X | M16\_KZC\_054 - Štát (podľa CEM) | X |  |
| **Kraj** | X | X | M16\_KZC\_051 - Kraj (podľa CEM) | X |  |
| **Okres** | X | X | M16\_KZC\_053 - Okres (podľa CEM) | X |  |
| **Obec** | X | X | M16\_KZC\_052 - Obec (podľa CEM) | X |  |
| **Katastrálne územie** | X | X | M16\_KZC\_050 - Katastrálne územie (podľa CEM) | X |  |
| **Obec mimo SR** | X | X |  |  |  |
| **Vlastníctvo** | X | X | M16\_KZC\_035 - Vlastníctvo | X |  |
| **Druh pozemku** | X | X | M16\_KZC\_008 - Druh pozemku | X | X |
| **Parcela (C/E) – register (pôvodné označenie v systéme: Parcela)** | X | X |  |  | X |
| **Číslo parcely (pôvodné označenie v systéme: Parcela)** | X | X |  |  | X |
| **Porast (bude umiestnený v záložke Ekonomická zásoba)** | X | X | M16\_KZC\_020 - Lesný celok, kód porastu | X |  |
| **Atribút** | X | X | M16\_KZC\_003 - Atribúty objektov | X |  |
| **Atribút: Platné od - do** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Druh vymerania** |  | X | M16\_KZC\_010 - Druh vymerania | X |  |
| **Veľkosť vymerania** |  | X |  |  |  |
| **Obdobie platnosti vymerania** |  | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Účtovné parametre: Pracovný úsek** | X | X | M18\_KZC\_002  - Pracovný úsek | X |  |
| **Účtovné parametre: Ziskové stredisko** | X | X | M19\_KZC\_005  - Ziskové strediská (ZS) | X |  |
| **Rola OP** | X | X | M28\_KZC\_008  - Roly obchodného partnera | X |  |
| **Obch. partner** | X | X | M28\_KZC\_001  - Obchodný partner | X |  |
| **Začiat. vzťahu, Ukonč. vzťahu** | X | X | M00\_KZC\_002 - Kalendár | X |  |
| **Prepojenie na budovu v architektúre (nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam)** | X | X | M16\_KZC\_036 - Architektonické objekty | X |  |
| **Prepojenie na kartu majetku (priradenie DM)** | X | X | M22\_KZC\_002 - Dlhodobý majetok | X |  |
| **Prepojenie na technické miesto údržby (priradenie techn. miesta)** | X | X | M30\_KZC\_001 - Technické miesto | X |  |
| **Prepojenie na ŠPP (priradenie PP)** | X | X | M20\_KZC\_002 - ŠPP-prvky | X |  |
| **Poznámka** | X | X |  |  |  |
| **Popis v katastri** | X | X |  |  |  |
| **Dôvod vyradenia** | X | X |  |  |  |
| **List vlastníctva** | X | X |  |  |  |
| **Podiel na správe** | X | X |  |  |  |
| **Majetk. podiel štátu** | X | X |  |  |  |
| **Spôsob využ. pozemku** | X | X | M16\_KZC\_061 - Využívanie pozemku | X |  |
| **Lokalizácia pozemku** | X | X |  |  |  |
| **Druh ochrany** | X | X | M16\_KZC\_045 - Druh chránenej nehnuteľnosti (podľa CEM) | X |  |
| **Pôvodné kat.územie** | X | X | M16\_KZC064 - Pôvodné kat. územie | X |  |
| **Na prevod** | X | X |  |  |  |
| **Dôvod prevodu** | X | X | M16\_KZC\_058 - Dôvod prevodu (podľa CEM) | X |  |
| **Dôvod vyradenia** | X | X | M16\_KZC\_044 - Dôvod vyradenia (podľa CEM) | X |  |
| **ID CEM** | X | X |  |  |  |

Tabuľka 5 - zoznam polí - pozemok