

PROJEKT CES KONTROLA PO MIGRÁCIÁCH

Aplikačný modul M16 – Správa nehnuteľností

Autori:	Barbora Kujanová	Dátum vyhotovenia:	28.11.2022
----------------	------------------	---------------------------	------------

História zmien

Verzia	Dátum verzie	Revidoval	Popis zmien	Názov súboru
1.0	28.11.2022	Barbora Kujanová	Príručka_Kontrola po migráciách	CES_M16_Kontrola po migráciách V1.0
1.1	17.07.2023	Barbora Kujanová	Zmena dátumu výberu dát z 01.01.2023 (týkal sa iba 1. vlny organizácií) na univerzálny popis dátumu výberu dát	CES_M16_Kontrola po migráciách V1.1
1.2	29.06.2024	Barbora Kujanová	Aktualizácia loga v hlavičke	M16_PP_Kontrola po migráciách V1.2

Obsah

1	Úvod	3
1.1	Účel dokumentu	3
2	Kontrola po migráciách	5
2.1	Hospodárska jednotka	5
2.2	Pozemok	5
2.2.1	Základné kmeňové dáta	5
2.2.2	Vymerania	7
2.3	Budova	9
2.3.1	Základné kmeňové dáta	9
2.3.2	Prepojenie Budovy na Pozemky	11
2.3.3	Vymerania	12
2.4	Byt/Nebytový priestor	14
2.4.1	Základné kmeňové dáta	14
2.4.2	Vymerania	15
2.5	Miestnosť	17
2.5.1	Základné kmeňové dáta	17
2.5.2	Vymerania	18
2.6	Priradenie partnerov k objektom RE-FX	20

1 Úvod

1.1 Účel dokumentu

Výsledkom migrácie dát nehnuteľností z portálu CEM (Centrálne evidencie majetku) sú objekty modulu Správa nehnuteľností (RE-FX) v nasledujúcom členení:

- Hospodárska jednotka
- Pozemok
- Budova
- Byt/Nebytový priestor
- Miestnosť

Z portálu CEM nie sú migrované jednotlivé užívania (zmluvné vzťahy voči odberateľom). Tieto budú zakladané používateľom manuálne priamo v prostredí IS CES v module Správa nehnuteľností.

Namigrované dáta je potrebné skontrolovať pomocou transakcií popísaných v kapitole 2 – Kontrola po migrácii.

Hospodárska jednotka

Pre každú organizáciu je založená jedna hospodárska jednotka s číselným kódom 1000.

Pozemok

Jeden objekt Pozemok reprezentuje jedno parcelné číslo pozemku. Modul Správa nehnuteľností eviduje nielen Pozemky vo vlastníctve alebo užívaní štátu/organizácie, ale musí evidovať aj pozemky, ktoré sa nachádzajú pod Stavbami alebo Bytmi/Nebytovými priestormi so samostatným Listom vlastníctva, ktoré štát/organizácia vlastní alebo užíva. Takéto Pozemky sú identifikované s druhom vlastníctva:

Druh vlastníctva	Označenie	Poznámka
8	Pozemok - cudzie vlastníctvo, zastavaný stavbou, nevyužívaný štátom	Evidencia iba kvôli umiestneniu stavby na pozemku. Tieto pozemky nie sú samostatne evidované v CEM ako majetok. Sú evidované iba v karte Stavby ako "parcelné čísla zast. pozemku stavbou" alebo v karte Byt/nebytový priestor ako „parcelné čísla pozemkov“.

Budova

Objekt Budova reprezentuje Stavbu z CEM. Modul Správa nehnuteľností eviduje nielen Stavby vo vlastníctve alebo užívaní štátu/organizácie, ale musí evidovať aj Stavby, v ktorých sa nachádzajú Byty/Nebytové priestory so samostatným Listom vlastníctva. Takéto Stavby sú identifikované s druhom vlastníctva:

Druh vlastníctva	Označenie	Poznámka
6	Stavba členená na byty/nebytové priestory so samost. LV	Bude sa používať pre objekt Budova, v ktorej sa nachádzajú byty/nebytové priestory so samostatným LV

Byt/Nebytový priestor

Objekt Byt/Nebytový priestor sa v module Správa nehnuteľností využíva na evidenciu Bytov a Nebytových priestorov so samostatným Listom vlastníctva ale aj na evidenciu Bytu, ktorý je súčasťou majetku Stavba a nemá samostatný List vlastníctva. Rozlíšenie typu objektu je definované pomocou funkcie architektonického objektu:

Kód	Označenie funkcie architektonického objektu	Poznámka
1	Byt s LV	Byt so samostatným Listom vlastníctva
2	Nebytový priestor s LV	Nebytový priestor so samostatným Listom vlastníctva
3	NP - Podporný priestor s LV	Nebytový priestor so samostatným Listom vlastníctva, ktorý je členený na podporné priestory
4	Byt - súčasť stavby	Byt (bez samostatného Listu vlastníctva) ako priestor v rámci Stavby

Miestnosť

Objekt Miestnosť reprezentuje v rámci migrácie dát jeden priestor evidovaný v CEM v karte majetku Stavba.

2 Kontrola po migráciách

2.1 Hospodárska jednotka

Transakcia: REBDBE - Spracovanie hospodárskej jednotky

Je potrebné skontrolovať, či pre daný Účtovný okruh existuje založená kmeňová karta Hospodárskej jednotky s kódom 1000:

Zobrazenie kmeňových dát:

2.2 Pozemok

2.2.1 Základné kmeňové dáta

Transakcia: REISPR - Pozemky

Je potrebné skontrolovať, aké Pozemky sú založené pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
Účtovný okruh	Pomocou match-kódu vybrať Účtovný okruh organizácie
Od/dňa	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Prednastavený layout: /Pozemky

Informačný systém: Pozemky

🔍 🇸🇰 🇸🇰 Výber pomocou sád

Výber objektu

Účtovný okruh Do

Hospodárska jednotka Do

Pozemok Do

Výber partnera aktívny Partner

Obdobie/rozhod.deň

Od/dňa Do

Filter

Výber statusu aktívny Status

Výber p.zodpov.osoby aktívny Zodpovedná osoba

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Profil výkazu

Layout Kmeňové dáta - pozemok

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Pozemky Dňa 01.01.2023

🔍 🇸🇰 🇸🇰 Rozh.deň 01.01.2023

ÚčOkr	HospJ	Pozemok	Označenie pozemku	Lokaliz.	Objekt.plat.od	Objekt.do	Vlastnícstv	Vlastnícstvo text	DtP	Funkcia	Ozn.funkcie	Štát	Kód kraja	Kód okresu	Kód obce	Kód KÚ	PÉ
1510	1000	1	Pozemok pre administratívnu budovu	intravilán	01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	2	Zastavaný stavbou (bez KN)	703	SK010	SK0101	SK0101528595	804096	
		2	Pozemok pre Stavbu členenú na byt/nebyt s LV	intravilán	01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	1	Využitie zhodné s údajmi v KN	703	01	101	SK0101528595	804096	
		3	Pozemok – parkovacia plocha		01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	5	Parkovanie						
		4	tr				1	Vlastné (SR) – výlučná správa		3		703	SK010	SK0101	SK0101528595	804096	
		5	Pozemok pre administratívnu budovu	intravilán	01.01.2022		5	Cudzie (Iná osoba)	14	2	Zastavaný stavbou (bez KN)	040					
		6	Pozemok pod budovou Kyčerského	intravilán	01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	1	Využitie zhodné s údajmi v KN	703	SK010	SK0101	SK0101528595	804096	
		7	Pozemok_Štefanovičova_ulica_3_parkovisko	intravilán	01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	5	Parkovanie	703	SK010	SK0101	SK0101528595	804096	
		8	Pozemok UAT test		01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	1	Využitie zhodné s údajmi v KN						
		9	Pozemok pre administratívnu budovu	intravilán	01.01.2022		1	Vlastné (SR) – výlučná správa	13	2	Zastavaný stavbou (bez KN)	703	SK010	SK0101	SK0101528595	804096	

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu Pozemok:

Pozemok Spracovanie Skgk Dodatky Systém Nápoved'

Pozemok 1510/1000/1 zobrazit: Všeobecné dáta

Pozemok 1510/1000/1 Pozemok pre administratívnu bud...

Všeobecné dáta CEM Hodnoty Ekonomická zásoba Vybavenie Vymerania Účtovné parametre Partner Priradenia Doplnkové texty Prehľady

Identifikácia

Účtovný okruh 1510 Úrad MF SR
Hospodárska jednotka 1000 Úrad MF
Pozemok 1

Pozemok

Označenie pozemku Pozemok pre administratívnu budovu

Funkcia

Funkcia 2 Zastavaný stavbou (bez KN)

Obdobie platnosti

Platné od 01.01.2022 Do
Plat.od - nadr.obj. 01.01.2022 Do(nad) Hospodárska jednotka 1510/1...

Adresa

Adresa <Adresa nie je priradená>

Doplnujúce údaje CEM

Nerelevantné pre CEM
 Obec mimo SR

Štát 703 SVK Slovensko
Kraj SK010 Bratislavský
Okres SK0101 Bratislava I
Obec SK0101528595 Bratislava-Staré Mesto
Katastrálne územie 804096 Staré Mesto

Kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.2.2 Vymerania

Transakcia: REISMSBD - Vymerania pre kmeňové dáta

Je potrebné skontrolovať, aké vymerania sú zmigrované pre Pozemky pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Predmetom migrácie sú vymerania:

- Z099 Úžitková plocha v užívaní správcu
- Z101 Katastrálna plocha pozemku

Výberové kritériá:

Pole	Popis
Účtovný okruh	Pomocou match-kódu vybrať Účtovný okruh organizácie
Od/dňa	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Druh objektu	Pomocou match-kódu vybrať: IG - Pozemok
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /Pozemky

Informačný systém: Vymeranie pre kmeňové dáta

Výber pomocou sád

Výber objektu

Účtovný okruh: 1510

Hospodárska jednotka: []

Budova: []

Pozemok: []

Nájomný objekt: []

Výber partnera aktívny: Partner

Obdobie/rozhod.deň

Od/dňa: 01.01.2023 Do: []

Filter

Výber statusu aktívny: Status

Výber p.zodpov.osoby aktívny: Zodpovedná osoba

Filter výkazu

Druh vymerania: [] Do: []

Druh objektu: IG Do: []

Vyhodnot.obsadenia

Možnosti výstupu

Nadpis reportu: Informačný systém: Vymeranie pre kmeňové dáta

Layout: / POZEMKY Vymerania - pozemok

Použitie grid control:

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Vymeranie pre kmeňové dáta Dňa 01.01.2023

3 Dňa 01.01.2023 Rozh.deň 01.01.2023

Účokr	Hospj	Pozemok	ID objektu	Označenie	Objekt plat.od	Objekt do	Vlastnctv	Vlastnctvo text	DrVym	Stred.dlhé označ.dr.vymer.	Vel'kosť	Jedn	Vymer.od	Vymer.do
1510	1000	1	POZ 1510/1000/1	Pozemok pre administratívnu budovu	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	158	M2	01.01.2022	
		2	POZ 1510/1000/2	Pozemok pre Stavbu členenú na byt/nebyt s LV tr	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	200	M2	01.01.2022	
		3	POZ 1510/1000/3	Pozemok – parkovacia plocha	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	200	M2	01.01.2022	
		4	POZ 1510/1000/4	Pozemok pod budovou Kyčerského	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	1.000	M2	01.01.2022	
		5	POZ 1510/1000/5	Pozemok pre administratívnu budovu	01.01.2022	01.01.2022	5	Cudzie (Iná osoba)	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	200	M2	01.01.2022	
		6	POZ 1510/1000/6	Pozemok pod budovou Kyčerského	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	1.000	M2	01.01.2022	
		7	POZ 1510/1000/7	Pozemok_Štefanovičova_ulica_3_parkovisko	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	250	M2	01.01.2022	
		8	POZ 1510/1000/8	Pozemok UAT test	01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	320	M2	01.01.2022	
					01.01.2022	01.01.2022	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Z101	Katastrálna plocha v užívani sprá	320	M2		

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu Pozemok:

Pozemok Spracovanie Skgk Dodatky Systém Nápoved'

Pozemok 1510/1000/1 zobraziť: Všeobecné dáta

Pozemok 1510/1000/1 Pozemok pre administratívnu bud...

Všeobecné dáta CEM Hodnoty Ekonomická zásoba Vybavenie Vymerania Účtovné parametre Partner Priradenia Doplnkové texty Prehľady

Identifikácia

Účtovný okruh 1510 Úrad MF SR
Hospodárska jednotka 1000 Úrad MF
Pozemok 1

Pozemok

Označenie pozemku Pozemok pre administratívnu budovu

Funkcia

Funkcia 2 Zastavaný stavbou (bez KN)

Obdobie platnosti

Platné od 01.01.2022 Do
Plat.od - nadr.obj. 01.01.2022 Do(nad) Hospodárska jednotka 1510/1...

Adresa

Adresa <Adresa nie je priradená>

Doplnujúce údaje CEM

Nerelevantné pre CEM
 Obec mimo SR

Štát 703 SVK Slovensko
Kraj SK010 Bratislavský
Okres SK0101 Bratislava I
Obec SK0101528595 Bratislava-Staré Mesto
Katastrálne územie 804096 Staré Mesto

Kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.3 Budova

2.3.1 Základné kmeňové dáta

Transakcia: REISAO - Architektonické objekty

Je potrebné skontrolovať, aké Budovy sú založené pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Budova“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /BUDOVY

Informačný systém: Architektonické objekty

Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu Do

Typ objektu

Hospodárske stredisko

Budova

Byt/nebytový priestor

Strecha

Súbor miestností

Miestnosť

Časť priestoru

Číslo arch.objektu Do

Funkcia Do

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu

Zodpovedná osoba Do

Status

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Profil výkazu

Layout Kmeňové dáta - Budova

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu  - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Architektonické objekty Dňa 01.01.2023

3 Dňa 01.01.2023 Rozh.deň 01.01.2023

Arch.typ	OznTypAO	ID archit.objektu	Hospodársk	Budova	Označenie architekt.objektu	Krát.označenie	Platné od	Platné do	Vlastníctv	Vlastníctvo	text	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	Ulica	Čís.domu	PSČ	Mesto
03BU	Budova	15101000/100001	15101000	100001	Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	25888	01.01.2022		6		Stavba členená na priestory s LV	1	Administratívna budova	Štefániková	851 01		Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100002	15101000	100007	Administratívna budova 1	Admin. BUD	01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	1	Administratívna budova	Klemensova	8	811 09	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100008	15101000	100008	test: 2 IS 007	test: 2	01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	54	Rodinný dom	Legionská	29	911 01	Tieniš
03BU	Budova	15101000/100009	15101000	100009	Administratívna Budova	AB1	01.01.2022		6		Stavba členená na priestory s LV	1	Administratívna budova	Klemensova	8	811 09	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100010	15101000	100010	Garáž 100010	Garáž 1	01.01.2022		1		Vlastné (SR) – výlučná správa	18	Garáž/Parkovací dom	Klemensova	9	811 09	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100011	15101000	100011	Administratívna budova, Štefanovičová	10058	01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	1	Administratívna budova	Štefanovičová	15	811 01	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100013	15101000	100013	Administratívna budova	444555555	01.01.2022		1		Vlastné (SR) – výlučná správa	1	Administratívna budova	Šancová	5	111 11	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100014	15101000	100014	Knižnica	123123	01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	3	Knižnica		29	059 91	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100015	15101000	100015	Administratívna Budova	AB1	01.01.2022		6		Stavba členená na priestory s LV	1	Administratívna budova	Klemensova	6	811 09	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100018	15101000	100018	Škola JB Galanta	100018	01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	60	Škola/Budova na vzdelávanie	Galantská 007	18	924 01	Galanta
03BU	Budova	15101000/100019	15101000	100019	Admin. Budova test		01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	1	Administratívna budova	Klemensova	29	059 91	Bratislava-Staré Mesto
03BU	Budova	15101000/100020	15101000	100020	test		01.01.2022		2		Vlastné (SR) – podielová správa	1	Administratívna budova	Klemensova 03	29	059 91	Bratislava-Staré Mesto

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu Budova:

Architekt.objekt Spracovanie Skok Dodatky Systém Nápoved'

AO Budova 15101000/100007 Zobrazenie: Všeobecné dáta

AO Budova 15101000/100007 Administratívna budova 1

Všeobecné dáta CEM Doplnkové dáta Budova Termíny Partner Vymernania Atribúty vybavenia Priradenia Využitie Doplnkové texty Prehľady

Identifikácia

Archit.typ objektu 03B0 Budova
Číslo arch.objektu 100007
Skratka AOID 100007 Oddeľovač /
ID archit.objektu 15101000/100007
Nadradený objekt Hospodárske stredisko 15101000

Arch.objekt

Ozn.archit.objektu Administratívna budova 1
Krátke označenie Admin. BUD
Funkcia 1 Administratívna budova (Od 01.01.2022)

Obdobie platnosti

Platné od 01.01.2022 Do
Plat.od - nadr.obj. 01.01.2022 Do(nad) Architekt.objekt 15101000

Adresa

Adresa 15101000/100007 / Klemensova 8/55 / 811 09 B...

Doplňujúce údaje

Nerelevantné pre CEM
 Hlavný správca objektu
 Obec mimo SR

Štát 703 SVK Slovensko
Kraj 01
Okres 101
Obec SK0101528595 Bratislava-Staré Mesto
Katastrálne územie 804096 Staré Mesto

Kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.3.2 Prepojenie Budovy na Pozemky

Transakcia: REISAOOA - Architektonické objekty: Priradenie objektu

Je potrebné skontrolovať, aké Pozemky sú priradené k jednotlivým Budovám pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Budova“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /AO_PRIRAD

Informačný systém: Architektonické objekty - priradenie objektu

Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu Do

Typ objektu

Hospodárske stredisko

Budova

Byt/nebytový priestor

Strecha

Súbor miestností

Miestnosť

Časť priestoru

Číslo arch.objektu Do

Funkcia Do

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu Status

Zodpovedná osoba Do

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Layout

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Architektonické objekty - priradenie objektu

3 Dňa 01.01.2023 Rozh.deň 01.01.2023

Arch.typ	OznTypAO	Identifikácia objek.	Označenie objektu	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	DPr	Druh priradenia	Dr.objektu	Platný od	Do	Identifikácia objek.	Označenie objektu
03BU	Budova	AO_15101000/100001	Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/1	Pozemok pre administratívnu budovu
03BU	Budova	AO_15101000/100001	Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/2	Pozemok pre Stavbu členenú na byt/nebyt s LV
03BU	Budova	AO_15101000/100010	Garáž 100010	18	Garáž/Parkovací dom	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/3	Pozemok – parkovacia plocha
03BU	Budova	AO_15101000/100011	Administratívna budova, Štefanovičová	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1320/1000/1	Bratislava 123/C
03BU	Budova	AO_15101000/100011	Administratívna budova, Štefanovičová	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/3	Pozemok – parkovacia plocha
03BU	Budova	AO_15101000/100013	Administratívna budova	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/1	Pozemok pre administratívnu budovu
03BU	Budova	AO_15101000/100013	Administratívna budova	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/4	tr
03BU	Budova	AO_15101000/100032	Administratívna_budova_Kyčerského_ulica_Bratislava	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/6	Pozemok pod budovou Kyčerského
03BU	Budova	AO_15101000/100032	Administratívna_budova_Kyčerského_ulica_Bratislava	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/7	Pozemok Štefanovičova_ulica_3_parkovisko
03BU	Budova	AO_15101000/100036	Budova - UIAT Integrocy Test	1	Administratívna budova	22	Nehnutelnosti k nehnuteľnostiam	Pozemok	01.01.2022		POZ_1510/1000/8	Pozemok UIAT test.

2.3.3 Vymerania

Transakcia: REISMSAO - Vymerania k architektonickým objektom

Je potrebné skontrolovať, aké vymerania sú zmigrované pre Budovy s vlastníctvom 5 (Cudzie (Iná osoba)) pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES. Pre ostatné Budovy nie sú vymerania migrované, nakoľko vymerania Budovy vznikajú sčítaním vymeraní podriadených objektov.

Predmetom migrácie je vymeranie:

Z099 Úžitková plocha v užívaní správcu

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Budova“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /VYMERANIE

Informačný systém: Vymerania pre architektonické objekty

Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu: 1510* Do: []

Typ objektu: []

Hospodárske stredisko

Budova

Byt/nebytový priestor

Strecha

Súbor miestností

Miestnosť

Časť priestoru

Číslo arch.objektu: [] Do: []

Funkcia: [] Do: []

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu: 01.01.2023 do: []

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu: Status: []

Zodpovedná osoba: [] Do: []

Filter výkazu

Druh vymerania: [] Do: []

Hierarchické vymerania

Možnosti výstupu

Nadpis reportu: Informačný systém: Vymerania pre architektonické obje...

Layout: **VYMERANIE** Vymerania AO

Použitie grid control:

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Vymerania pre architektonické objekty

4 Dňa 01.01.2023 Rozh.deň 01.01.2023

ID archit.objektu	Arch.typ o	QmTypAO	Č.ArchObj	Objekt.plat.od	Objekt.do	Označenie archit.objektu	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	DrVym	Dr.vymer.-stred.	Vymer.od	Vymer.do	Veľkosť	Jedn	Súhm	IDPoExtS	Vlastn.	Vlastníctvo - text
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022		260	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S801	S - Byt - Obytná plocha	01.01.2022		81	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S802	S - Byt - Vedľajšia plocha	01.01.2022		10	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S803	S - Byt - Príslušenstvo	01.01.2022		9	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S804	S - Byt - Podlahová plocha	01.01.2022		91	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100001	038U	Budova	100001	01.01.2022		Budova rozčlenená na BYT/NEBYT so samost.LV	1	Administratívna budova	S805	S - Byt - Celková plocha	01.01.2022		100	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100009	038U	Budova	100009	01.01.2022		Administratívna Budova	1	Administratívna budova	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022		65	M2	6		6	Stavba členená na priest
15101000/100010	038U	Budova	100010	01.01.2022		Garáž/Parkovacia dom	18	Garáž/Parkovacia dom	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022		20	M2	1		1	Vlastné (SR) - výlučná s
15101000/100011	038U	Budova	100011	01.01.2022		Administratívna budova, Štefanovcová	1	Administratívna budova	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022		20	M2	2		2	Vlastné (SR) - podielov
15101000/100013	038U	Budova	100013	01.01.2022		Administratívna budova	1	Administratívna budova	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022		137	M2	18752	1		Vlastné (SR) - výlučná s
15101000/100013	038U	Budova	100013	01.01.2022		Administratívna budova	1	Administratívna budova	S801	S - Byt - Obytná plocha	01.01.2022		25	M2	18752	1		Vlastné (SR) - výlučná s
15101000/100013	038U	Budova	100013	01.01.2022		Administratívna budova	1	Administratívna budova	S804	S - Byt - Podlahová plocha	01.01.2022		25	M2	18752	1		Vlastné (SR) - výlučná s
15101000/100013	038U	Budova	100013	01.01.2022		Administratívna budova	1	Administratívna budova	S805	S - Byt - Celková plocha	01.01.2022		25	M2	18752	1		Vlastné (SR) - výlučná s
15101000/100014	038U	Budova	100014	01.01.2022		Knížnica	3	Knížnica	2015	Parkovacia plocha	01.01.2022		12	M2	2		2	Vlastné (SR) - podielov

Budovy s vlastníctvom 5 (Cudzíe (Iná osoba)) je možné vyfiltrovať v stĺpci „Vlastn.“.

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobraziť kmeňovú kartu objektu a následne kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.4 Byt/Nebytový priestor

2.4.1 Základné kmeňové dáta

Transakcia: REISAO - Architektonické objekty

Je potrebné skontrolovať, aké Byt/Nebytové priestory sú založené pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Byt/Nebytový priestor“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /BYT-NEBYT

Informačný systém: Architektonické objekty

Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu Do

Typ objektu Hospodárske stredisko
 Budova
 Byt/nebytový priestor
 Strecha
 Súbor miestností
 Miestnosť
 Časť priestoru

Číslo arch.objektu Do

Funkcia Do

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu Status

Zodpovedná osoba Do

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Profil výkazu

Layout Kmeňové dáta - Byt/Nebytový priestor

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Architektonické objekty Dňa 01.01.2023

3 Dňa 01.01.2023 Rozh.deň 01.01.2023

Arch.typ o	Ozn.typu arch.objektu	ID archit.objektu	Hospodársk.	Budova	Byt/nebyto	Označenie architekt.objektu	Krát.ozn.	Platné od	Platné do	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	Vlastníctv	Vlastníctvo text	Ulica	Čís.domu	PSČ	Mesto
04PB	Byt/nebytový priestor	151010001100001/P001	15101000	100001	P001	Nebytový priestor 1 s LV		01.01.2022		3	NP - Podporný priestor s LV	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Štefániková		851 01	Bratislava
04PB	Byt/nebytový priestor	151010001100001/P002	15101000	100001	P002	Byt		01.01.2022		1	Byt s LV	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Štefániková		851 01	Bratislava
04PB	Byt/nebytový priestor	151010001100001/P003	15101000	100001	P003	Nebyt s LV		01.01.2022		2	Nebytový priestor s LV	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Štefániková	15	851 01	Bratislava
04PB	Byt/nebytový priestor	151010001100001/P004	15101000	100001	P004	Byt		01.01.2022		1	Byt s LV	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Štefániková		851 01	Bratislava
04PB	Byt/nebytový priestor	151010001100001/P005	15101000	100001	P005	Nebyt s LV Odený na podpor.miestnosti	NP003	01.01.2022		3	NP - Podporný priestor s LV	1	Vlastné (SR) – výlučná správa	Štefániková		851 01	Bratislava

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu Byt/Nebytový priestor:

Architekt.objekt Spracovanie Skok Dodatky Systém Nápoved'

AO 15101000/100001/P003 Zobrazenie: Všeobecné údaje

AO Byt/nebytový prie 15101000/100001/P003 Nebyt s LV

Všeobecné údaje CEM Partner Vymerania Atribúty vybavenia Využitie Doplnkové texty Prehľady

Identifikácia

Archit.typ objektu 04PB Byt/nebytový priestor

Číslo arch.objektu P003

Skratka AOID P003 Oddelovač /

ID archit.objektu 15101000/100001/P003

Nadradený objekt Budova 15101000/100001

Arch.objekt

Ozn.archit.objektu Nebyt s LV

Krátke označenie NB10

Funkcia 2 Nebytový priestor s LV (Od 01.01.2022)

Obdobie platnosti

Platné od 01.01.2022 Do

Plat.od - nadr.obj. 01.01.2022 Do(nad) Architekt.objekt 15101000/10...

Adresa

Adresa 15101000/100001/P003 / Štefániková 15/8522 / ...

Doplňujúce údaje

Nerelevantné pre CEM

Hlavný správca objektu

Poschodie

Podlažie

Číslo vchodu

Kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.4.2 Vymerania

Transakcia: REISMSAO - Vymerania k architektonickým objektom

Je potrebné skontrolovať, aké vymerania sú zmigrované pre Byt/Nebytové priestory s funkciou architektonického objektu 1 až 3 a s Vlastníctvom 5 (Cudzie (Iná osoba)) pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Pre ostatné Byt/Nebytové priestory neboli vymerania migrované, nakoľko ich vymerania vznikajú sčítaním vymeraní podriadených objektov. Jednotlivé podriadené objekty budú používateľom zakladané manuálne priamo v IS CES v module Správa nehnuteľností.

Predmetom migrácie je vymeranie:

Z099 Úžitková plocha v užívaní správcu

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Byt/Nebytový priestor“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /VYMERANIE

Informačný systém: Vymerania pre architektonické objekty

🔍 📄 🗑️ Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu Do ➡

📄 Typ objektu 📄 📄

Hospodárske stredisko

Budova

Byt/nebytový priestor

Strecha

Súbor miestností

Miestnosť

Časť priestoru

Číslo arch.objektu Do ➡

Funkcia Do ➡

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu ➡ Status

Zodpovedná osoba Do ➡

Filter výkazu

Druh vymerania Do ➡

Hierarchické vymerania

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Layout **VYMERANIE** Vymerania AO

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu 📄 - Vykonanie sa zobrazia dáta:

ID archit.objektu	Arch.typ o	Ozn.typu arch.objektu	Č.ArchObj	Objekt plat.od	Objekt do	Označenie architekt.objektu	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	Drvym	Stred.oznáč.dr.vymer.	Vymer.od	Vymer.do	Veľkosť	Jedn	Súhm	IDPolBtS	Vlastn.	Vlastníc
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S804	S - Byt - Podlahová plocha	01.01.2022		37	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S803	S - Byt - Prázdne	01.01.2022		9	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S802	S - Byt - Vedľajšia plocha	01.01.2022		10	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S801	S - Byt - Obytná plocha	01.01.2022		27	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S099	S - Účtková plocha	01.01.2022		46	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	B201	Byt - kúpeľňa	01.01.2022		9	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	B101	Byt - kuchyňa do 12 m2	01.01.2022		10	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	B002	Byt - plocha byt č.2	01.01.2022		12	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P002	04PB	Byt/nebytový priestor	P002	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	B001	Byt - plocha byt č.1	01.01.2022		15	M2	20750	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P003	04PB	Byt/nebytový priestor	P003	01.01.2022		Nebyt s LV	2	Nebytový priestor s LV	S099	S - Účtková plocha	01.01.2022		110	M2	20752	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P003	04PB	Byt/nebytový priestor	P003	01.01.2022		Nebyt s LV	2	Nebytový priestor s LV	Z001	Administratívna plocha	01.01.2022		100	M2	20752	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P003	04PB	Byt/nebytový priestor	P003	01.01.2022		Nebyt s LV	2	Nebytový priestor s LV	Z002	Komunikačná plocha	01.01.2022		10	M2	20752	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P003	04PB	Byt/nebytový priestor	P003	01.01.2022		Nebyt s LV	2	Nebytový priestor s LV	Z099	Účtková plocha v užívani sprá	01.01.2022		0	M2	20752	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P004	04PB	Byt/nebytový priestor	P004	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S099	S - Účtková plocha	01.01.2022		54	M2	20752	1	Vlastníc	+
15101000/100001/P004	04PB	Byt/nebytový priestor	P004	01.01.2022		Byt	1	Byt s LV	S801	S - Byt - Obytná plocha	01.01.2022		54	M2	20752	1	Vlastníc	+

Byt/Nebytové priestory s vlastníctvom 5 (Cudzie (Iná osoba)) je možné vyfiltrovať v stĺpci „Vlastn.“.

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu a následne kliknutím na ikonu 📄 - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.5 Miestnosť

2.5.1 Základné kmeňové dáta

Transakcia: REISAO - Architektonické objekty

Je potrebné skontrolovať, aké Miestnosti sú založené pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Miestnosť“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /Miestnosť

Informačný systém: Architektonické objekty

🔍 📄 Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit.objektu Do

Typ objektu

Hospodárske stredisko
 Budova
 Byt/nebytový priestor
 Strecha
 Súbor miestností
 Miestnosť
 Časť priestoru

Číslo arch.objektu Do

Funkcia Do

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn.hierarchie

Filter

Schéma výberu

Zodpovedná osoba Do

Možnosti výstupu

Nadpis reportu

Profil výkazu

Layout Kmeňové dáta - Miestnosť

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu  - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Architektonické objekty Dňa 01.01.2023

4 Dňa 01.01.2023 Rosh.def 01.01.2023

Arch.typ	Obj	ObjID	Hospodársk	Budova	Súbor	mes	Označenie	architek.objektu	Krát.označenie	Platné od	Platné do	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	Druh	Priest.	Spoloč.pr.	Poschodie	Vchod	Podlažie	Nerelev.CEM	Hlavný obj	
06RM	Miestnosť	15101000/100001/P001/R001	15101000	100001			test					203	Garážové stojisk (so sam.LV).									
06RM	Miestnosť	15101000/100001/P004/R002	15101000	100001			M1		M1	01.01.2022		8001	Byt-1, izba									
06RM	Miestnosť	15101000/100001/P004/R004	15101000	100001			M2		M2	01.01.2022		8002	Byt-2, izba									
06RM	Miestnosť	15101000/100001/P005/R003	15101000	100001			Garáže		G01	01.01.2022		203	Garážové stojisk (so sam.LV).									
06RM	Miestnosť	15101000/100009/P001/G001/R001	15101000	100009	G001		Kancelária 1		Kanc. 100009	01.01.2022		17	Kancelária	5			ph	2			X	
06RM	Miestnosť	15101000/100009/P001/G003/R002	15101000	100009	G001		Kancelária 2		Kanc. 100009	01.01.2022		17	Kancelária	5			ph	2				X
06RM	Miestnosť	15101000/100010/R001	15101000	100010			Priestor na parkovanie		RM - park. pr.	01.01.2022		201	Priestor na parkovanie	6	X		pg	1				
06RM	Miestnosť	15101000/100011/R001	15101000	100011			Chodba		CH1	01.01.2022		51	Chodba	4	X		pg	NP2				
06RM	Miestnosť	15101000/100013/G001/R004	15101000	100013	G001		kancelária raditeľa		R101	01.01.2022		17	Kancelária	3			pg					X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/G001/R005	15101000	100013	G001		sekretariát raditeľa		R101	01.01.2022		17	Kancelária	3			pg					X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/P001/R007	15101000	100013			izba 1		I001	01.01.2022		8001	Byt-1, izba									
06RM	Miestnosť	15101000/100013/R001	15101000	100013			kancelária		M101	01.01.2022		17	Kancelária	3			pg		NP2			X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/R002	15101000	100013			chodba		CH1	01.01.2022		51	Chodba	5	X		pg		NP2			X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/R003	15101000	100013			Parkovisko		P001	01.01.2022		201	Priestor na parkovanie	6	X		pd		PP1			X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/R006	15101000	100013			miestnosť s funkciou 0		M0000	01.01.2022		0	Na vyplnenie pre CES	3			pg					X
06RM	Miestnosť	15101000/100013/R008	15101000	100013			Miestnosť nerelevantná, ale s užívaním		M333	01.01.2022		7	Archív	4			ph			X		
06RM	Miestnosť	15101000/100032/R001	15101000	100032			Kancelária č. 1		1.01	01.01.2022		17	Kancelária	3			pg		NP2			X
06RM	Miestnosť	15101000/100032/R002	15101000	100032			Chodba 1 poschodie		Chodba 1	01.01.2022		51	Chodba	5	X		pg		NP2			X

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobrazíť kmeňovú kartu objektu Miestnosť:

Architekt.objekt Spracovanie Skok Dodatky Systém Nápo'veď

AO Miestnosť 15101000/100013/R001 Zobrazenie: Všeobecné dáta

AO Miestnosť 15101000/100013/R001 kancelária

Všeobecné dáta CEM Partner Vymerania Atribúty vybavenia Využitie Doplnkové texty Prehľady

Identifikácia

Archit.typ objektu 06RM Miestnosť
 Číslo arch.objektu R001
 Skratka AOID R001 Oddeľovač /
 ID archit.objektu 15101000/100013/R001
 Nadradený objekt Budova 15101000/100013

Arch.objekt

Ozn.archit.objektu kancelária
 Krátke označenie M101
 Funkcia 17 Kancelária (Od 01.01.2022)

Obdobie platnosti

Platné od 01.01.2022 Do
 Plat.od - nadr.obj. 01.01.2022 Do(nad) Architekt.objekt 15101000/10...

Adresa

Adresa Architekt.objekt / Šancová 5/45666 / 111 11 Bra...

Dopňujúce údaje

Nerelevantné pre CEM
 Hlavný správca objektu
 Spoločný priestor
 Poschodie pg 1
 Podlažie NP2
 Pripravené pre CEM

Kliknutím na ikonu - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.5.2 Vymerania

Transakcia: REISMSAO - Vymerania k architektonickým objektom

Je potrebné skontrolovať, aké vymerania sú zmigrované pre Miestnosti pre daný Účtovný okruh s dátumom platnosti rovným dátumu vstupu organizácie do CES.

Výberové kritériá:

Pole	Popis
ID archit. objektu	Vyplniť kód Účtovného okruhu a ukončiť znakom *
Typ objektu	Zakliknúť iba „Miestnosť“
Platnosť objektu	Zadať dátum vstupu organizácie do CES, napr. v prípade MF SR: 01.01.2023
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /VYMERANIE

Informačný systém: Vymerania pre architektonické objekty

Výber pomocou sád

Výber objektu

ID archit. objektu Do

Typ objektu

Hospodárske stredisko

Budova

Byt/nebytový priestor

Strecha

Súbor miestností

Miestnosť

Časť priestoru

Číslo arch. objektu Do

Funkcia Do

Obdobie/rozhod.deň

Platnosť objektu do

Zohľadn. hierarchie

Filter

Schéma výberu Status

Zodpovedná osoba Do

Filter výkazu

Druh vymerania Do

Hierarchické vymerania

Možnosti výstupu

Nadpis reportu


Layout Vymerania AO

Použitie grid control

Po kliknutí na ikonu - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Vymerania pre architektonické objekty

ID archit. objektu	Arch.typ o	OznTypAO	Č.ArchObj	Objekt.plat.dod	Objekt.do	Označenie archit. objektu	Funkcia	Ozn.funkcie arch.	DrVym	Stred.dhčé označdr.vymer.	Vymer.od	Vymer.do	Veľkosť	Jedn.	Súhm.	IDPoExtS	VI
15101000/100013/P001/R007	GRM	Miestnosť	R007	01.01.2022		iba 1	B001	Byt-1_iba	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100013/P001/R007	GRM	Miestnosť	R007	01.01.2022		iba 1	B001	Byt-1_iba	B001	Byt- plocha oby.č.1	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100013/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		kancelária	17	Kancelária	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100013/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		kancelária	17	Kancelária	Z001	Administratívna plocha	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100013/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		kancelária	17	Kancelária	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	0 M2	0	M2		
15101000/100013/R002	GRM	Miestnosť	R002	01.01.2022		chodba	51	Chodba	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	30 M2	30	M2		
15101000/100013/R002	GRM	Miestnosť	R002	01.01.2022		chodba	51	Chodba	Z002	Komunikačná plocha	01.01.2022	01.01.2022	30 M2	30	M2		
15101000/100013/R002	GRM	Miestnosť	R002	01.01.2022		chodba	51	Chodba	Z098	Celková plocha spol.priestoru	01.01.2022	01.01.2022	50 M2	50	M2		
15101000/100013/R002	GRM	Miestnosť	R002	01.01.2022		chodba	51	Chodba	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	5 M2	5	M2		
15101000/100013/R003	GRM	Miestnosť	R003	01.01.2022		Parkovisko	201	Priestor na parkovanie	Z098	Celková plocha spol.priestoru	01.01.2022	01.01.2022	12 M2	12	M2		
15101000/100013/R003	GRM	Miestnosť	R003	01.01.2022		Parkovisko	201	Priestor na parkovanie	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	12 M2	12	M2		
15101000/100013/R006	GRM	Miestnosť	R006	01.01.2022		miestnosť s funkciou 0	0	Na vyplnenie pre CES	Z000	Na vyplnenie pre CES	01.01.2022	01.01.2022	30 M2	30	M2		
15101000/100013/R006	GRM	Miestnosť	R006	01.01.2022		miestnosť s funkciou 0	0	Na vyplnenie pre CES	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	30 M2	30	M2		
15101000/100013/R008	GRM	Miestnosť	R008	01.01.2022		Miestnosť nerelevantná, ale s uživaním	7	Archív	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	10 M2	10	M2		
15101000/100013/R008	GRM	Miestnosť	R008	01.01.2022		Miestnosť nerelevantná, ale s uživaním	7	Archív	Z003	Skladová plocha	01.01.2022	01.01.2022	10 M2	10	M2		
15101000/100013/R008	GRM	Miestnosť	R008	01.01.2022		Miestnosť nerelevantná, ale s uživaním	7	Archív	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	0 M2	0	M2		
15101000/100032/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		Kancelária č. 1	17	Kancelária	S099	S - Úžitková plocha	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100032/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		Kancelária č. 1	17	Kancelária	Z001	Administratívna plocha	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100032/R001	GRM	Miestnosť	R001	01.01.2022		Kancelária č. 1	17	Kancelária	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	25 M2	25	M2		
15101000/100032/R002	GRM	Miestnosť	R002	01.01.2022		Chodba 1 poschodie	51	Chodba	Z099	Úžitková plocha v uživaní sprá	01.01.2022	01.01.2022	50 M2	50	M2		

Dvojklikom na daný riadok výkazu je možné zobraziť kmeňovú kartu objektu a následne kliknutím na ikonu  - Späť sa opäť zobrazia dáta výkazu.

2.6 Priradenie partnerov k objektom RE-FX

Transakcia: REISBP - Objekty podľa obchodného partnera


Je potrebné skontrolovať, akí obchodní partneri sú priradení k jednotlivým objektom modulu Správa nehnuteľností. Pri migrácii sú priradovaní obchodní partneri v roliach:

Rola	Označenie
ZZZ003	Správca majetku (CEM)
ZZZ004	Vlastník majetku (CEM)
ZZZ005	Užívateľ majetku (CEM)





Výberové kritériá:

Pole	Popis
Rola OP	Pomocou match-kódu vybrať: ZZZ003 až ZZZ005
Layout	Pomocou match-kódu vybrať: /AO_POZ

Informačný systém: Objekty podľa obchodného partnera








Dáta partnera

Rola OP	<input type="text" value="ZZZ003"/>	Do	<input type="text" value="ZZZ005"/>	
Obchodný partner	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Meno1/priezvisko	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Meno2/krstné meno	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	




Obdobie/rozhod.deň

Vzťah partner/objekt	<input type="text" value="24.11.2022"/>	do	<input type="text"/>
----------------------	---	----	----------------------

Dáta adresy

Pošt.smer.číslo	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Mesto	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Ulica	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Číslo domu	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Kľúč štátu/regiónu	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	

Bankové spojenie

Kód banky	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
Bankový účet	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	
IBAN	<input type="text"/>	Do	<input type="text"/>	

Možnosti výstupu

Nadpis reportu	<input type="text" value="Informačný systém: Objekty podľa obchodného partnera"/>		
Layout	<input type="text" value="/AO_POZ"/>	<input type="checkbox"/>	Partneri pre AO a Pozemky
Použitie grid control	<input checked="" type="checkbox"/>		

Zobrazenie


























Zobr.podobjektov bez partnera

Len objekty v role

Po kliknutí na ikonu  - Vykonanie sa zobrazia dáta:

Informačný systém: Objekty podľa obchodného partnera Dňa 24.11.2022

13 Dňa 24.11.2022

Rola Op	Označenie roly OP	Partner	Meno/adresa	Začat.vzťah	Ukonč.vzťah	Ikona obj.	ID objektu	Označenie	Meno	Meno Priezvisko	Názov 1
ZZZ003		1000000000	Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.03.2005			AO.15101000/100001/2002	Byt	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.03.2005			AO.15101000/100001/2003	Niebyť s LV	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.03.2005			AO.15101000/100001/2004	Byt	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.03.2005			AO.15101000/100001/2005	Niebyť s LV čenený na podpor.miestnosti	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.07.2020			AO.15101000/100001/2006	Administratívna budova 1	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100009	Administratívna Budova	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100011	Administratívna budova, Štefanovičová	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.05.1988			AO.15101000/100013	Administratívna budova	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100014	Knižnica	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100018	Škola JB Galanta	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100019	Admn. Budova test	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100020	test	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100033	Bytový_dom_Šancová_32_Bratslava test	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100033/2001	Byt_C_1_Šancová_ulica_Bratslava	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			AO.15101000/100033/2002	Niebyť_C_5_LV_1	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			POZ.15101000/1	Pozemok pre administratívnu budovu	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2020			POZ.15101000/6	Pozemok pod budovou Kyčerského	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			POZ.15101000/7	Pozemok_Štefanovičova_ulica_3_parkovisko	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
			Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.01.2022			POZ.15101000/9	Pozemok pre administratívnu budovu	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR
ZZZ004		10	Slovenská republika / 0 / 0 / 000 00 0	01.01.2001			AO.15101000/100007	Administratívna budova 1	Slovenská republika		
			Slovenská republika / 0 / 0 / 000 00 0	01.01.2022			AO.15101000/100009	Administratívna Budova	Slovenská republika		
			Slovenská republika / 0 / 0 / 000 00 0	01.01.1994			AO.15101000/100033	Bytový_dom_Šancová_32_Bratslava test	Slovenská republika		
			Slovenská republika / 0 / 0 / 000 00 0	01.01.2022			POZ.15101000/1	Pozemok pre administratívnu budovu	Slovenská republika		
			Slovenská republika / 0 / 0 / 000 00 0	01.01.1993			POZ.15101000/7	Pozemok_Štefanovičova_ulica_3_parkovisko	Slovenská republika		
ZZZ005		1000000000	Ministerstvo financií SR / Štefanovičova 5 / 817 82 Bratislava-Staré Mesto	01.03.2005			POZ.15101000/5	Pozemok pre administratívnu budovu	Ministerstvo financií SR		Ministerstvo financií SR

Kliknutím na hodnotu v stĺpci „ID objektu“ je možné zobrazíť kmeňovú kartu označeného objektu.