

Metodické usmernenie Ministerstva financií Slovenskej republiky
CES č. 07/2022/SM č. 001/2022
Udeľovanie súhlasov pri správe majetku štátu

Účinnosť od: **01.01.2023**

Účinnosť do: **doba neurčitá**

	Titul, meno a priezvisko	Kontakty	Dátum	Podpis
Vypracovali <i>Garanti</i> <i>za oblasť/modul</i> <i>SPRÁVA MAJETKU</i> <i>HOG SM</i> <i>OG SM</i> <i>HOG Legislatíva</i>	Ing. Eva Dvončová JUDr. Mgr. Mário Mráz Mgr. Renata Gottschallová		19.12.2022	
Garant <i>riaditeľ</i> <i>Odboru Centrálného</i> <i>ekonomického systému</i>	Mgr. Michal Sivák		19.12.2022	
Schválil <i>generálny riaditeľ</i> <i>Sekcie štátneho</i> <i>výkazníctva</i>	Mgr. Pavol Škápik		19.12.2022	

Súvisiace predpisy:

- Zákon č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
- Zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- Interný riadiaci akt MF SR č. 9/2009 Smernica o tvorbe, aktualizácii a vydávaní interných riadiacich aktov Ministerstva financií Slovenskej republiky v znení neskorších dodatkov.

Informácia o zmenách:

19.12.2022 Vydaná prvá verzia Metodického usmernenia MF SR CES č. 07/2022/SM č. 001/2022 Udeľovanie súhlasov pri správe majetku štátu (ďalej len ako „metodické usmernenie“).

Obsah

I.	Úvodné ustanovenia	3
II.	Predmet metodického usmernenia	3
III.	Účel metodického usmernenia	3
IV.	Základné ustanovenia	3
V.	Vydávanie harmonizačného usmernenia	4-5
VI.	Obsah harmonizačného usmernenia	5-8
VII.	Prechodné ustanovenia	8
VIII.	Záverečné ustanovenia	8
	Príloha č.1	
	Súhlasy potrebné na platnosť príslušných zmlúv uzatváraných podľa zák. NR SR č. 278/1993	9-10

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

V záujme zabezpečenia jednotného vykonávania vnútorných riadiacich a organizačných procesov a činností, ktoré budú aplikovať používatelia **Centrálneho ekonomického systému** (ďalej len ako „CES“) **prostredníctvom ekonomického informačného systému CES**, vydáva Ministerstvo financií Slovenskej republiky (ďalej len ako „MF SR“) v súlade s § 7 zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „zákon č. 215/2019 Z. z.“), toto metodické usmernenie.

II. PREDMET METODICKÉHO USMERNENIA

Toto metodické usmernenie upravuje otázky súvisiace s nastavením vnútorných procesov správcov majetku štátu pri nakladaní s majetkom štátu a postupov pri udeľovaní súhlasov pri správe majetku štátu podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“).

III. ÚČEL METODICKÉHO USMERNENIA

Účelom tohto Metodického usmernenia je vytvorenie predpokladu na zjednotenie postupov používateľov CES ako správcov majetku štátu pri nakladaní s majetkom štátu a nastavenie pravidiel nakladania s majetkom štátu pre jednotlivých správcov majetku štátu v rámci ich vnútornej štruktúry. Súčasným cieľom tohto usmernenia je vytvorenie predpokladu na jednotné usmerňovanie správcov majetku štátu príslušným orgánom, v ktorého pôsobnosti sú, ako aj zjednotenia pravidiel pre správcov majetku štátu pri ich žiadostiach o udeľovanie súhlasu s príslušnou zmluvou v súlade s § 8c ods. 1 zákona o správe majetku štátu.

IV. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Metodické usmernenie sa vzťahuje na používateľov CES, ktorými sú:
 - a) zriaďovateľ podľa § 8c ods. 2 zákona o správe majetku štátu (ďalej len „zriaďovateľ“),
 - b) správca majetku štátu, ktorý má vypracovaný alebo vypracuje interný riadiaci akt k nakladaniu s majetkom štátu pre správcu majetku štátu, ktorý je v jeho podriadenej pôsobnosti (ďalej len „rezortný správca“),
 - c) správca majetku štátu, ktorý má vypracovaný alebo vypracuje interný riadiaci akt k nakladaniu s majetkom štátu (ďalej len „správca majetku štátu“).
2. Metodické usmernenie sa vzťahuje len na správcov majetku štátu, ktorí s majetkom štátu v ich správe nakladajú postupom podľa zákona o správe majetku štátu.

V. VYDÁVANIE HARMONIZAČNÉHO USMERNENIA

1. **Ministerstvo financií Slovenskej republiky a zriaďovateľ** (útvár kompetentný na udeľovanie súhlasov k zmluvám podľa zákona o správe majetku štátu) vydá podľa tohto metodického usmernenia pre správcov majetku štátu usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu, ktorého následkom je uzatvorenie zmluvy, na ktorej platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa (ďalej len „harmonizačné usmernenie k udeleniu súhlasu“).
2. **Rezortný správca** (útvár zriaďovateľa, ktorý neudeľuje súhlas so zmluvou a subjekt, ktorý podľa osobitných predpisov plní zriaďovateľskú funkciu voči ustanoveným subjektom, napr. Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny voči Centráram detí a rodiny, regionálny úrad školskej správy voči špeciálnym školám) zosúladí s týmto metodickým usmernením alebo vydá podľa tohto metodického usmernenia usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu pre správcov majetku štátu, ktorí sú v jeho podriadenej pôsobnosti (ďalej len „rezortné harmonizačné usmernenie“). Predmetom rezortného harmonizačného usmernenia je aj usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu, ktorého následkom je uzatvorenie zmluvy, na ktorej platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa.
3. Správca majetku štátu zosúladí s týmto metodickým usmernením alebo vydá podľa tohto metodického usmernenia usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu v jeho správe (ďalej len „Usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu“).
4. Cieľom harmonizačného usmernenia k udeleniu súhlasu podľa bodu 1. tohto článku, je zjednotiť postupy správcov majetku štátu pri nakladaní s majetkom štátu podľa požiadaviek Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa, ktorých súhlas je podľa zákona o správe majetku štátu potrebný na platnosť príslušných zmlúv.
5. Cieľom rezortného harmonizačného usmernenia podľa bodu 2. tohto článku, je reflektovať na rôzne majetkové zameranie jednotlivých rezortov, ich rôznorodú organizačnú štruktúru, ako aj počet organizácií, osobitosti pri nakladaní s majetkom štátu podľa požiadaviek rezortného správcu, ako aj upraviť nakladanie so špecifickým majetkom štátu v rámci rezortu a zabezpečiť efektívnejšie nakladanie s majetkom štátu. Cieľom rezortného harmonizačného usmernenia, na rozdiel od harmonizačného usmernenia k udeleniu súhlasu podľa bodu 1. tohto článku, je aj zjednotenie postupov a vnútorných procesov pri nakladaní s majetkom štátu správcami majetku štátu v podriadenej pôsobnosti rezortného správcu.
6. Cieľom usmernenia k nakladaniu s majetkom štátu podľa bodu 3. tohto článku, je reflektovať na vnútornú organizačnú štruktúru správcu majetku štátu, komunikáciu medzi jednotlivými organizačnými zložkami správcu majetku štátu a riešiť osobitosti pri nakladaní s majetkom štátu v správe správcu majetku štátu. Cieľom usmernenia správcu k nakladaniu s majetkom štátu je zjednotenie postupov a vnútorných procesov pri nakladaní s majetkom štátu rovnakého druhu, a to aj v súvislosti s podaním žiadosti

správca majetku štátu na udelenie príslušného súhlasu podľa zákona o správe majetku štátu.

7. **Ministerstvo financií Slovenskej republiky** zabezpečí oboznámenie zriaďovateľov s harmonizačným usmernením k udeleniu súhlasu vydaným Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa bodu 1. tohto článku a každou jeho zmenou. **Zriaďovateľ** oboznámi s týmto harmonizačným usmernením k udeleniu súhlasu podľa bodu 1. tohto článku rezortných správcov a všetkých správcov majetku štátu v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti.
8. Rezortný správca zabezpečí oboznámenie správcov majetku štátu v jeho podriadenej pôsobnosti s vydaným rezortným harmonizačným usmernením a každou jeho zmenou.
9. **Ministerstvo financií Slovenskej republiky** zabezpečí súlad ním vydaného usmernenia so zákonom o správe majetku štátu a s inými právnymi predpismi. **Zriaďovateľ** zabezpečí súlad ním vydaného usmernenia so zákonom o správe majetku štátu, s inými právnymi predpismi a harmonizačným usmernením k udeleniu súhlasu podľa bodu 1. tohto článku vydaných Ministerstvom financií Slovenskej republiky. **Rezortný správca a správca majetku štátu** zabezpečí súlad nimi vydaných usmernení so zákonom o správe majetku štátu, s inými právnymi predpismi a harmonizačnými usmerneniami k udeleniu súhlasu podľa bodu 1. tohto článku, vydaných MF SR a zriaďovateľom.

VI. OBSAH HARMONIZAČNÉHO USMERNENIA

1. Obsahom harmonizačného usmernenia k udeleniu súhlasu podľa článku V. bodu 1. je najmä:
 - a) obsah pojmov podľa zákona o správe majetku štátu (napr. majetok štátu, správa majetku štátu, zásady nakladania s majetkom štátu atď.),
 - b) určenie kritérií posudzovania prebytočnosti, dočasnej prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku štátu,
 - c) kompetencie štatutárneho orgánu správcu majetku štátu pri správe majetku štátu a možnosti poverenia inej osoby na výkon týchto kompetencií,
 - d) určenie maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých úkonov a postupov spojených s nakladaním s majetkom štátu,
 - e) popis možností nakladania s majetkom štátu a postupnosť úkonov pri nakladaní s majetkom štátu, ktoré predchádzajú uzatvoreniu príslušnej zmluvy, na ktorej platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - f) určenie lehôt pre evidenciu majetku štátu v centrálnej evidencii majetku, resp. zmien súvisiacich s touto evidenciou,
 - g) pravidlá evidencie príslušných konaní (ponukové konanie, osobitné ponukové konanie, vyhlásenie elektronickej aukcie, ponuka na nájom) v registri ponúkaného majetku štátu,
 - h) zoznam dokumentácie požadovanej Ministerstvom financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľom pre udelenie súhlasu s príslušnou zmluvou podľa zákona o správe majetku štátu,

- i) taxatívne určenie zmlúv, na ktorých platnosť sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - j) vymedzenie podstatných náležitostí zmlúv, na ktorých platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - k) zhrnutie podmienok a povinností spojených s nakladaním s majetkom štátu podľa zákona o správe majetku štátu v súlade so zákonom o správe majetku štátu a inými právnymi predpismi,
 - l) ďalšie relevantné požiadavky.
2. Obsahom rezortného harmonizačného usmernenia podľa článku V. bodu 2., je najmä:
- a) obsah pojmov podľa zákona o správe majetku štátu (napr. majetok štátu, správa majetku štátu, zásady nakladania s majetkom štátu atď.),
 - b) určenie kritérií posudzovania prebytočnosti, dočasnej prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku štátu,
 - c) kompetencie štatutárneho orgánu správcu majetku štátu pri správe majetku štátu a možnosti poverenia inej osoby na výkon týchto kompetencií,
 - d) určenie maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých úkonov a postupov spojených s nakladaním s majetkom štátu,
 - e) popis možností nakladania s majetkom štátu a postupnosť úkonov pri nakladaní s majetkom štátu, ktoré predchádzajú uzatvoreniu príslušnej zmluvy, na ktorej platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - f) určenie lehôt pre evidenciu majetku štátu v centrálnej evidencii majetku, resp. zmien súvisiacich s touto evidenciou,
 - g) pravidlá evidencie príslušných konaní v registri ponúkaného majetku štátu a evidencie ponúk na iných verejne prístupných miestach (napr. webová stránka správcu majetku štátu, webová stránka zameraná na predaj majetku, atď.) pri nakladaní s majetkom štátu, ktoré predchádza uzatvoreniu príslušnej zmluvy, na ktorej platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - h) taxatívne určenie zmlúv, na platnosť ktorých sa nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - i) vymedzenie podstatných náležitostí zmlúv, na ktorých platnosť sa podľa zákona o správe majetku štátu nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - j) zhrnutie podmienok a povinností spojených s nakladaním s majetkom podľa zákona o správe majetku štátu v súlade so zákonom o správe majetku štátu, inými právnymi predpismi a s harmonizačnými usmerneniami k udeleniu súhlasu podľa článku V. bodu 1.,

- k) uvedenie osobitných požiadaviek rezortného správcu, napr. k udeľovaniu predchádzajúceho súhlasu s vydaním rozhodnutia o prebytočnosti majetku,
 - l) maximálne lehoty pre správcov majetku štátu na konanie voči rezortnému správcovi (nad rámec zákona o správe majetku štátu),
 - m) maximálne lehoty pre rezortného správcu na konanie voči správcovi majetku štátu (nad rámec zákona o správe majetku štátu),
 - n) identifikáciu organizačných útvarov rezortného správcu, ktoré sú zapojené do komunikácie so správcami majetku štátu v jeho podriadenej pôsobnosti (napr. právne oddelenie),
 - o) ďalšie relevantné požiadavky.
3. Obsahom usmernenia správcu k nakladaniu s majetkom štátu podľa článku V. bodu 3., je najmä:
- a) obsah pojmov podľa zákona o správe majetku štátu (napr. majetok štátu, správa majetku štátu, zásady nakladania s majetkom štátu atď.),
 - b) určenie kritérií posudzovania prebytočnosti, dočasnej prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku štátu,
 - c) kompetencie štatutárneho orgánu správcu majetku štátu pri správe majetku štátu a možnosti poverenia inej osoby na výkon týchto kompetencií,
 - d) maximálne lehoty na vykonanie jednotlivých úkonov a postupnosť úkonov spojených s nakladaním s majetkom štátu,
 - e) popis možností nakladania s majetkom štátu a postupnosť úkonov pri nakladaní s majetkom štátu, ktoré predchádzajú uzatvoreniu príslušnej zmluvy, resp. príslušnému nakladaniu s majetkom štátu,
 - f) určenie lehôt pre evidenciu majetku štátu v centrálnej evidencii majetku, resp. zmien súvisiacich s touto evidenciou,
 - g) pravidlá evidencie príslušných konaní v registri ponúkaného majetku štátu (ponukové konanie, osobitné ponukové konanie, vyhlásenie elektronickej aukcie, ponuka na nájom) a evidencie ponúk na iných verejne prístupných miestach (napr. webová stránka správcu majetku štátu, webová stránka zameraná na predaj majetku, atď.) pri nakladaní s majetkom štátu,
 - h) taxatívne určenie zmlúv, na platnosť ktorých sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - i) taxatívne určenie zmlúv, na platnosť ktorých sa nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľa,
 - j) taxatívne určenie právnych úkonov alebo postupov, na ktoré sa vyžaduje konanie voči rezortnému správcovi (nad rámec zákona o správe majetku štátu),
 - k) vymedzenie podstatných náležitostí zmlúv, na ktorých platnosť sa zákon o správe majetku štátu odvláva,
 - l) zhrnutie podmienok a povinností spojených s nakladaním s majetkom podľa zákona o správe majetku štátu v súlade so zákonom o správe majetku štátu, inými právnymi predpismi, s harmonizačnými usmerneniami k udeleniu súhlasu podľa článku V. bodu 1. a rezortným harmonizačným usmernením podľa článku V. bodu 2.,

- m) maximálne lehoty pre správcu majetku štátu na konanie voči rezortnému správcovi (nad rámec zákona o správe majetku štátu),
- n) maximálne lehoty pre správcu majetku štátu na konanie voči Ministerstvu financií Slovenskej republiky alebo zriaďovateľovi,
- o) identifikácia dotknutých organizačných útvarov správcu majetku štátu (napr. právne oddelenie, oddelenie majetku štátu, oddelenie účtovníctva),
- p) maximálne lehoty na jednotlivé úkony pre jednotlivé organizačné útvary správcu majetku štátu.

VII. PRECHODNÉ USTANOVENIA

1. Organizácia, ktorá plní nielen úlohy správcu majetku, ale zároveň je v pozícii rezortného správcu a/alebo zriaďovateľa, resp. ide o Ministerstvo financií Slovenskej republiky, nie je povinná podľa tohto metodického usmernenia zvlášť vydávať harmonizačné usmernenie k udeleniu súhlasu podľa článku V. bodu 1., rezortné harmonizačné usmernenie podľa článku V. bodu 2. a usmernenie k nakladaniu s majetkom štátu podľa článku V. bodu 3.
2. Rezortný správca a správca majetku štátu, ktorý ku dňu účinnosti tohto metodického usmernenia vydal dokument, ktorého účel a cieľ sú totožné s účelom a cieľom rezortného harmonizačného usmernenia alebo usmernenia správcu k nakladaniu s majetkom štátu, zosúladí tento dokument s týmto metodickým usmernením.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Podľa tohto metodického usmernenia v oblasti **správy majetku** pri udeľovaní súhlasov pri správe majetku štátu, postupujú používatelia CES s účinnosťou odo dňa **01.01.2023**.

V Bratislave dňa 19.12.2022

Príloha č. 1

Súhlasy potrebné na platnosť príslušných zmlúv uzatváraných podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

.....
Mgr. Pavol Škápik
generálny riaditeľ sekcie
Sekcia štátneho výkazníctva

Príloha č.1

	Ministerstvo financií Slovenskej republiky	zriaďovateľ
Kúpna zmluva (nehnutel'ný majetok štátu)	súhlas	
Kúpna zmluva / nehnuteľný majetok štátu podľa § 11 ods. 4 písm. a) až d) zákona o správe majetku štátu/		
Kúpna zmluva (vymedzený hnutel'ný majetok štátu)		súhlas
Kúpna zmluva (ostatný hnutel'ný majetok štátu)		
Zámenná zmluva (nehnutel'ný majetok štátu)	súhlas	
Zámenná zmluva (vymedzený hnutel'ný majetok štátu)		súhlas
Zámenná zmluva (ostatný hnutel'ný majetok štátu)		
Darovacia zmluva (nehnutel'ný majetok štátu)	súhlas	
Darovacia zmluva (vymedzený hnutel'ný a ostatný hnutel'ný majetok štátu)		súhlas
Zmluva o prevode správy (nehnutel'ný majetok štátu)		
Zmluva o prevode správy uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu (nehnutel'ný majetok štátu)	súhlas	
Zmluva o prevode správy (hnutel'ný majetok štátu)		

Zmluva o zámene správy (nehnutel'ny a hnutel'ny majetok štátu)		
Nájomná zmluva (nehnutel'ny majetok štátu)	súhlas	
Nájomná zmluva (vymedzený hnutel'ny majetok štátu)		súhlas
Nájomná zmluva (ostatný hnutel'ny majetok štátu)		
Zmluva o krátkodobom nájme (nehnutel'ny a hnutel'ny majetok štátu)		
Zmluva o výpožičke uzatvorená podľa § 13 ods. 7 písm. a) a d) zákona o správe majetku štátu (nehnutel'ny majetok štátu)		súhlas
Zmluva o výpožičke uzatvorená podľa § 13 ods. 7 písm. b) a c) zákona o správe majetku štátu (nehnutel'ny majetok štátu)	súhlas	
Zmluva o výpožičke (hnutel'ny majetok štátu)		
Zmluva o krátkodobej výpožičke (nehnutel'ny a hnutel'ny majetok štátu)		
Zmluva o zriadení vecného bremena (nehnutel'ny majetok štátu)		súhlas

Upozornenie:

Ministerstvo financií Slovenskej republiky v súlade s § 8c ods. 2 písm. d) zákona o správe majetku štátu, plní aj funkciu zriaďovateľa (napr. voči ministerstvám a ostatným ústredným orgánom štátnej správy, Generálnej prokuratúre Slovenskej republiky, Slovenskej akadémii vied atď.).